



Qualification Statement

○공사지명원



(주) 자 오 건 설

Construction Engineering & Consulting
하자보수 및 하자점검 ISO 9001, 45001인증업체

서울특별시 서초구 바우뫼로41길 61(양재동)

tel: 02-575-8051-3 fax: 02-573-6266 e-mail: jao8051@naver.com

건축공사업 | 도장습식방수석공사업 | 지반조성.포장공사업 | 철근콘크리트공사업
실내건축공사업 | 상하수도설비공사업 | 안전진단전문기관 | 건설관련 컨설팅

contents



Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t

공사지명원

회사소개

사업자등록증

법인등기부등본

경영상태등의 확인서

신용평가등급 확인서

건설업등록증

건설업등록수첩

장비보유현황

기술자현황

협력회사등록증

인증서 및 수상내역

감사패현황

공사실적(실적증명서)

오시는 길

귀사의 번창하심을 기원합니다.

금번 귀하(사)께서 발주하신 _____ 공사에

지명을 받고자 관계서류를 첨부하여 공사지명원을 제출하오니

심사하여 지명하여 주시기 희망합니다.

(주)자오건설

서울특별시 서초구 바우뒀로41길 61
대표이사 윤영환, 이기완

회사소개

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



항상 연구, 노력하며 신기술 도입에 앞장서 나가고 있습니다.



- 회사소개
- 사업자등록증
- 법인등기부등본
- 경영상태 등의 확인서
- 신용평가등급 확인서

회사소개

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



■ 회 사 명	(주)자오건설
■ 주 소	서울특별시 서초구 바우뒀로 41길 61
■ 대표이사	이 기 완, 윤 영 환
■ 전 화	02)575-8051~3
■ 팩 스	02)573-6266
■ 홈페이지	www.jao.kr

■ 보유면허	건축공사업	도장방수석공사업	지반조성포장공사업
■ 면허 취득일	2022. 12. 07	1996. 11. 05	2022. 09. 06
■ 시공능력 평가액	13,208,000,000	18,302,431,000	7,251,071,000
	철근콘크리트공사업	상하수도설비공사업	실내건축공사업
	2022. 09. 06	2024. 05. 07	2024. 09. 05
	5,165,329,000	2,023,489,000	2,810,000,000

***시공능력 평가액 합계 : 48,560,320,000**

■ 최초 개업년도	1991년 8월
■ 법인 설립년도	1995년 1월
■ 자 본 금	11.25억원
■ 부채비율	16.86%
■ 직 원	18명
■ 2023년도 실적	11,129,539,000(원)

■ 주거래처	· 현대건설 · 삼성물산 · GS건설 · 에스앤아이(구서브원) · 우미건설 · 한국수력원자력 外
--------	--

■ 인 증 서	· 2000년05월 ISO 9001 인증, 2023년05월 ISO 45001 인증
■ 신용평가등급	· A(전문건설공제조합 – 2024년 07월 31일 까지)
■ 안전진단 전문기관	· 교량 및 터널, 건축분야 안전진단전문기관등록(2023. 01. 06)

■ 수 상	· 2009년01월서울특별시장표창장(지방세성실납부) · 2009년06월제62회건설의날국토부해양장관상(강병완이사) · 2010년06월제18회건설기능경기대회도장부문3위(강병완이사) · 2010년07월제63회건설의날국토부해양장관상(대표이사)
-------	--

(주)자오건설

Construction Engineering & Consulting
하자보수 및 하자점검 ISO 9001, 45001인증업체

사업자등록증

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



사업자등록증 (법인사업자)

등록번호 : 229-81-16650

법인명(단체명) : (주)자오건설

대표자 : 윤영환, 이기완

(각자대표)

개업연월일 : 1995년 01월 08일 법인등록번호 : 110111-1115628

사업장소재지 : 서울특별시 서초구 바우외로41길 61(양재동)

본점소재지 : 서울특별시 서초구 바우외로41길 61(양재동)

사업의종류 : ☒업태 건설업
건설업
건설업
건설업
건설업
건설업
건설업

☐종목 건축공사업
미장, 타일 및 방수공사업
도장 공사업
포장 공사업, 보링 그라우팅 파일공사
토공사업
콘크리트 및 철근 공사업
상하수도 설비공사

발급사유 : 정정

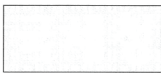
(별지 출력)

사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여() 부(✓)

전자세금계산서 전용 전자우편주소 :

2024년 09월 13일

서 초 세 무 서 장



국세청
National Tax Service



사업자등록증

Qualification Statement



사업자등록증 [별지] - 사업의 종류

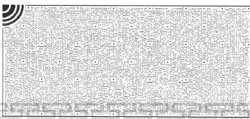
사업자등록번호 : 229-81-16650

업태	종목
건설업	실내건축공사업
정보통신업	시스템 소프트웨어 개발 및 공급업
서비스	건설관련 기술자문, 지원 및 투자
서비스	안전진단, 교량 및 터널, 건축
서비스	건물 및 토목 엔지니어링
- 이 하 여 백 -	



2024 년 09 월 13 일

서 초 세 무 서 장



법인등기부등본

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



등기사항전부증명서(현재 유효사항)[제출용]

등기번호	111562	
등록번호	110111-1115628	
상 호	주식회사 자오건설	2000.01.15 변경 2000.01.18 등기
본 점	서울특별시 서초구 바우피로41길 61(양재동)	2018.12.01 변경 2018.12.11 등기
공고방법	서울특별시내에서 발행하는 매일경제신문에 게재한다.	2016.12.22 변경 2017.01.04 등기
1주의 금액	금 10,000 원	. . 변경 . . 등기
발행할 주식의 총수	300,000 주	2004.10.28 변경 2004.10.29 등기
발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수		변경 연월일 등기 연월일
발행주식의 총수	112,500 주	2024.07.26 변경 2024.08.02 등기
보통주식	112,500 주	
자본금의 액		
금 1,125,000,000 원		
목 적		
1. 건물하자 보수업		
2. 도장공사업(페인트)		
3. 시설물 유지 관리업	<1999.06.03 추가	1999.06.02 등기>
4. 미장 방수 공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
5. 토 공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
6. 철근콘크리트공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
7. 상하수도 공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
8. 석 공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
9. 보령 그라우딩 공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
10. 토목 건축 공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
11. 비계구조물 해체 공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
12. 조적 공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
13. 포장 공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
14. 의장 공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
15. 창호 철물 공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
16. 건축물 조립 공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
17. 기계설비 공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
18. 조정식재 시설물 공사업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
19. 부동산 임대업	<2011.03.31 추가	2011.04.14 등기>
20. 건설관련 기술자문 및 지원	<2016.12.22 추가	2017.01.04 등기>

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1150105053010602191004120022615011151018101A0J101 1

발급확인번호 5621-AAXZ-LJBH

발행일: 2024/09/26

법인등기부등본

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



등기번호	111562			
21. 건설관련 투자	<2016.12.22	추가	2017.01.04	등기>
22. 각 호에 관련된 부대사업 일체	<2016.12.22	변경	2017.01.04	등기>
23. 건설공사 안전점검, 안전진단, 안전성 평가 용역업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
24. 건설공사 지반조사 및 구조물 비파괴 탐사시험 용역업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
25. 건설공사 환경피해 영향평가 용역업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
26. 공사관리 계획 및 시설물 유지관리 계획업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
27. 시설물 내진보강공사업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
28. 시설물 보수, 보강공법 개발 및 공사업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
29. 시설물 안전점검, 안전진단, 내하력 평가 용역업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
30. 시설물 화재, 충돌, 폭발, 침하사고, 하자 피해 진단 및 감정 용역업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
31. 토목분야 설계 및 감리 용역업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
32. 토목시설물 성능개시 설계 및 건축물 리모델링 설계 용역업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
33. 공공측량업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
34. 일반측량업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
35. 지질조사 및 탐사업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
36. 측량업, 지도제작 대행의 기술용역업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
37. 토목, 건축관련 연구 및 개발업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
38. 보수, 보강공법 연구 및 신기술 개발	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
39. 경영 컨설팅업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
40. 드론 방재업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
41. 드론을 활용한 안전진단 용역업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
42. 각 호 사업의 도.소매업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
43. 각종 인쇄물 제작업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
44. 학술연구 용역업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
45. 해외건설(건설엔지니어링)	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
46. 해외건설(시설물유지관리업)	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
47. 원자력시설의 방호 및 방재공사업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
48. 원자력시설의 방호 및 방재용역업	<2022.08.25	추가	2022.08.25	등기>
49. 소프트웨어 디지털콘텐츠개발서비스업	<2024.03.29	추가	2024.04.12	등기>
50. 소프트웨어 컴퓨터관련서비스업	<2024.03.29	추가	2024.04.12	등기>
51. 엔지니어링사업(정보통신)	<2024.03.29	추가	2024.04.12	등기>
52. 정보시스템개발서비스업	<2024.03.29	추가	2024.04.12	등기>
53. 정보시스템유지관리서비스업	<2024.03.29	추가	2024.04.12	등기>
54. 위 각호에 부대되는 사업일체	<2024.03.29	추가	2024.04.12	등기>
55. 도로 수지 연구개발사업	<2024.03.29	추가	2024.04.12	등기>

임원에 관한 사항

감사 김영숙 530307-*****

1995 년 01 월 04 일 취임 1995 년 01 월 04 일 등기



발행번호 11501050553010602191004120022615011151018101A0J101 1

발급확인번호 5621-AAXZ-LJBH

발행일: 2024/09/26

법인등기부등본

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



등기번호	111562
1997 년 03 월 31 일 퇴임	1999 년 06 월 02 일 등기
1999 년 06 월 02 일 취임	1999 년 06 월 02 일 등기
감사 김영숙 530307-*****	
1999 년 06 월 02 일 취임(주민등록번호착오경정 1999.6.3.등기)	1999 년 06 월 02 일 등기
2002 년 03 월 20 일 중임	2002 년 03 월 21 일 등기
2005 년 03 월 20 일 중임	2005 년 03 월 22 일 등기
2008 년 03 월 20 일 중임	2008 년 03 월 27 일 등기
2011 년 03 월 31 일 중임	2011 년 04 월 14 일 등기
2014 년 03 월 31 일 중임	2014 년 04 월 07 일 등기
2017 년 03 월 30 일 중임	2017 년 04 월 13 일 등기
2020 년 03 월 26 일 중임	2020 년 04 월 02 일 등기
2023 년 03 월 31 일 중임	2023 년 04 월 12 일 등기
이사 조봉 501103-*****	
1999 년 06 월 02 일 취임	1999 년 06 월 02 일 등기
2002 년 03 월 20 일 중임	2002 년 03 월 21 일 등기
2005 년 03 월 20 일 중임	2005 년 03 월 22 일 등기
2008 년 03 월 20 일 중임	2008 년 03 월 27 일 등기
사내이사 조봉 501103-*****	
2011 년 03 월 31 일 중임	2011 년 04 월 14 일 등기
2014 년 03 월 31 일 중임	2014 년 04 월 07 일 등기
2017 년 03 월 31 일 중임	2017 년 04 월 13 일 등기
2020 년 03 월 31 일 중임	2020 년 04 월 02 일 등기
2023 년 03 월 31 일 중임	2023 년 04 월 12 일 등기
사내이사 이기완 541220-*****	
2019 년 12 월 16 일 취임	2019 년 12 월 23 일 등기
2022 년 12 월 16 일 중임	2022 년 12 월 21 일 등기
대표이사 이기완 541220-***** 서울특별시 강남구 언주로 117, 1동 601호(도곡동, 개포4차우성아파트)	
2019 년 12 월 16 일 취임	2019 년 12 월 23 일 등기
2022 년 12 월 16 일 중임	2022 년 12 월 21 일 등기
사내이사 윤영환 700105-*****	
2020 년 09 월 01 일 취임	2020 년 09 월 03 일 등기
2023 년 09 월 01 일 중임	2023 년 09 월 14 일 등기
대표이사 윤영환 700105-***** 경기도 남양주시 와부읍 월문천로 95, 112동 1704호(덕소아이파크)	
2020 년 09 월 01 일 취임	2020 년 09 월 03 일 등기
2023 년 09 월 01 일 중임	2023 년 09 월 14 일 등기

기 타 사 항

1. 주식의 양도

회사의 주식을 주주가 제3자(주주 포함)에게 양도할 때는 이사회의 승인을 얻어야 하고, 이사



발행번호 11501050553010602191004120022615011151018101A0J101 1

발급확인번호 5621-AAXZ-LJBH

발행일:2024/09/26

법인등기부등본

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



등기번호	111562
회의 승인을 얻지 아니한 주식의 양도는 회사에 대하여 효력이 없다. 이 때, 주식양도승인청구에 관한 절차와 방법은 상법이 정하는 바에 의한다. 2016 년 12 월 22 일 변경 2017 년 01 월 04 일 등기	
주식매수선택권 1. 일정한 경우 주식매수선택권을 부여할 수 있다는 뜻 본 회사는 임직원에게 발행주식 총수의 100분의 10의 범위 내에서 상법 제 542조의 3의 규정에 의한 주식매수선택권을 주주총회의 특별결의에 의하여 부여할 수 있다. 주식매수선택권의 부여대상이 되는 임직원의 수는 재직하는 임직원의 100분의 50을 초과 할 수 없고, 임원 또는 직원 1인에 대하여 부여하는 주식매수선택권은 발행주식총수의 100분의 10을 초과할 수 없다. 1. 주식매수선택권의 행사로 발행하거나 양도할 주식의 종류와 수 주식매수선택권의 행사로 교부할 주식(주식매수선택권의 행사가가격과 시가와의 차액을 현금 또는 자기주식으로 교부하는 경우에는 그 차액의 산정기준이 되는 주식을 말한다)은 기명식 보통주식으로 한다. 주식매수선택권의 행사할 주식의 1주당 행사가가격은 다음의 각호의 가격 이상이어야 한다. 주식매수선택권을 부여한 후 그 행사가가격을 조정하는 경우에도 또한 같다. 1) 새로이 주식을 발행하여 교부하는 경우에는 다음 각목의 가격 중 높은 금액. 가. 주식매수선택권의 부여인을 기준으로 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 시행령 제176조의 7 제2항 제1호의 규정을 준용하여 평가한 당해 주식의 주가 나. 당해 주식의 권면액 2) 제1호 이외의 경우에는 제1호 가목의 규정에 의하여 평가한 당해 주식의 시가 주식매수선택권의 행사로 인하여 발행한 신주에 대한 이익의 배당에 관하여는 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 시행령 제142조의 규정을 준용한다. 1. 주식매수선택권을 부여받을 자의 자격요건 주식매수선택권을 부여받을 자는 회사의 설립, 경영과 기술혁신 등에 기여하거나 기여할 수 있는 임직원으로 하되 다음 각 호의 1에 해당되는 자는 제외한다. 1) 최대주주(상법 제542조의 8 제2항 제5호의 최대주주를 말한다. 이하 같다) 및 그 특수관계인(자본시장과 금융투자업에 관한 법률 시행령 제8조의 규정에 의한 특수관계인을 말한다. 이하 같다). 다만, 당해 법인의 임원이 됨으로써 특수관계인에 해당하게 된 자(그 임원이 계열 회사의 상무에 종사하지 아니하는 이사, 감사인 경우를 포함한다)는 제외한다. 2) 주요주주(자본시장과 금융투자업에 관한 법률 제9조 제1항 제2호의 규정에 의한 주요주주를 말한다. 이하 같다) 및 그 특수관계인. 다만, 당해 법인의 임원이 됨으로써 특수관계인에 해당하게 된 자(그 임원이 계열 회사의 상무에 종사하지 아니하는 이사, 감사인 경우를 포함한다)는 제외한다. 3) 주식매수선택권의 행사로 주요주주가 되는 자. 1. 주식매수선택권의 행사기간 주식매수선택권을 부여받은 자는 제1항의 결의일로부터 2년 이상 재임 또는 재직하여야 행사할 수 있다. 다만, 주식매수선택권을 부여받은 자가 제1항의 결의일로부터 2년 내에 사망하거나 정년으로 인한 퇴임, 기타 본인의 귀책사유가 아닌 사유로 퇴임 또는 퇴직한 경우에는 그 행사기간 동안 주식매수선택권을 행사할 수 있다.	



발행번호 11501050553010602191004120022615011151018101A0J101 1

발급확인번호 5621-AAXZ-LJBH

발행일: 2024/09/26

법인등기부등본

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



등기번호	111562
1. 일정한 경우 이사회결의로 주식매수선택권의 부여를 취소할 수 있다는 뜻 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 주주총회의 결의로 주식매수선택권의 부여를 취 소할 수 있다. 1) 당해 주식매수선택권을 부여받은 자가 주식매수선택권을 부여받은 후 임의로 사임 또는 퇴 직한 경우 2) 당해 주식매수선택권을 부여받은 자가 고의 또는 과실로 회사에 중대한 손해를 초래하게 경우 3) 기타 주식매수선택권 부여계약에서 정한 취소사유가 발생한 경우 2016 년 12 월 22 일 설정 2017 년 01 월 04 일 등기	
회사성립연월일	1995 년 01 월 04 일
등기기록의 개설 사유 및 연월일 설립 년 월 일 등기	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.

[다만, 신청이 없는 지점·지배인에 관한 사항과 현재 효력이 없는 등기사항의 기재를 생략하였습니다]
서기 2024년 09월 26일

법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



- * 실선으로 그려진 부분은 밀소사항을 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확
인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능
합니다.



발행번호 11501050553010602191004120022615011151018101A0J101 1

발급확인번호 5621-AAXZ-LJBH

발행일: 2024/09/26

경영상태 등의 확인서

Qualification Statement

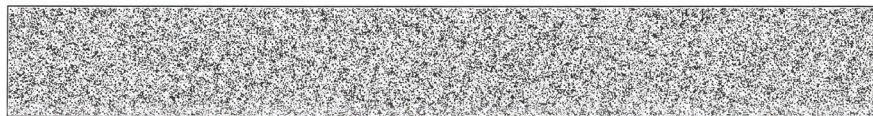


*건축공사업

발급번호 [HRDSTKCC-240813-0523451-93]

경영상태 등의 확인서					
상 호: (주)자오건설			대표자: 이기완		
소재지: 서울특별시 서초구 바우외로41길 61(양재동)					
업종	토목건축	토목	건축	산업·환경설비	조경
등록번호			015441		
1.경영상태 평가자료			입찰공고일:2024.08.13 (단위:천원)		
구분	경영비율	산출근거			
가. 부채비율	16.86%	부채총계	1,023,433	자기자본	6,070,110
나. 유동비율	679.75%	유동자산	6,372,844	유동부채	937,527
다. 차입금의존도	1.21%	차입금	85,906	총자산	7,093,543
라. 영업이익대비이자보상배율	185.74배	영업이익	603,288	이자비용	3,248
마. 매출액영업이익률	5.02%	영업이익	603,288	총매출액	11,995,075
바. 매출액순이익률	7.24%	법인세차감전순이익	868,753	총매출액	11,995,075
사. 총자산순이익률	12.24%	법인세차감전순이익	868,753	총자산	7,093,543
아. 총자산대비영업현금흐름비율	자료미제출	영업활동현금흐름		총자산	
자. 자산회전율	1.70회	매출액	11,995,075	(기초+기말자산)/2	7,037,564
차. 건설기술개발투자비율	0.00%	건설기술개발비	0	건설매출액	11,995,075
감 사 의 건					
1.경영항목 : 2023-12-31 기준 정기결산서(재무제표)에 의거 2024-07-01 등록					
2.시공여유율 평가자료			(단위 : 백만원)		
구분	금 액	산 출 근 거			
최근년도 시공능력공시액	13,208	건설관련법령 등에 의거 공시된 당해업체의 시공능력공시액으로 가장 큰 공시액 적용			
최근년도 미기성총액	744	최근년도 국내공사 실적신고금액기준 중 시공잔여공사금액의 합계액 적용			
귀 회사의 경영상태 내용을 확인합니다.					
대한 건설 협 회				2024년 08월 13일	

※ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 대한건설협회 인터넷증명발급 홈페이지(cert.cak.or.kr) [발급문서확인] 메뉴에서 문서상단의 발급번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 진위 여부를 확인하실 수 있습니다.



경영상태 등의 확인서

Qualification Statement



*도장습식방수석공사업

문서확인번호 : OCB01-20240813-9710-601

		경영상태등의 확인서					
법인번호 : 110111-1115628		사업자등록번호 : 229-81-16650					
상 호	(주)자오건설	대 표 자	이기완 윤영환				
소 재 지	서울특별시 서초구 바우피로41길 61 (양재동)						
전화번호	02-575-8051/3						
업 종 명	등록번호	취득일자					
도장습식방수석공	대전94-05-12	1994/12/24					
1. 경영상태 평가자료 (단위:천원)							
항 목	경영비율	산 출 근 거					
부채비율	16.86%	부채총계	자기자본				
		1,023,433	6,070,110				
유동비율	679.75%	유동자산	유동부채				
		6,372,844	937,527				
매출액 순이익율	7.24%	순이익(법인세차감전)	총매출액				
		868,753	11,995,075				
매출액 영업이익율	5.02%	영업이익	총매출액				
		603,288	11,995,075				
자산회전율	1.70회	총매출액	(기초총자산+기말총자산)÷2				
		11,995,075	7,037,564				
건설부문기술개발투자비율	- %	건설부문기술개발투자비	건설부문 총매출액				
		-	-				
발급기준 : 1. 경영항목 : 2023.12.31일기준 정기결산서 및 일 협회에 신고된 자료에 의거 발급. 2. 기술개발 투자실적 : 2023 년							
감사의견 : 해당없음							
2. 시공여유율 평가자료 (단위:천원)							
구 분	평가금액	평가일자	산출근거				
2024년도 시공능력평가액	18,320,431	2024/08/01	건설관련법령등에 의거 당해업종의 시공능력평가 공시액임.				
3. 시공경험 평가자료 (단위:천원)							
업 종	2019년도	2020년도	2021년도	2022년도	2023년도	3년간 계	5년간 계
도장습식방수석	3,714,836	2,973,249	2,613,740	5,746,733	5,791,521	14,151,994	20,840,079
관급자재	0	0	30,760	0	0	30,760	30,760
계	3,714,836	2,973,249	2,644,500	5,746,733	5,791,521	14,182,754	20,870,839
4. 영업기간 평가자료 ※ 업체의 가장 오래된 1개업종만을 기재하되 등록반납 등으로 단절된 과거 영업기간 합산시는 2개이상으로 구분함.(기계가스설비,가스난방,시설물 제외. 단, 시설물은 다른 전문업종으로 전환한 경우에 한해 표기)							
최초등록업종	등록기간	등록내용	최초등록업종	등록기간	등록내용		
도장습식방수석공	1994/12/24 ~ 현 재	신규등록					

상기 내용은 건설관련법령에 의거 우리 협회에 위탁된 업무에 따라 작성하였음을 확인합니다.

대한전문건설협회 서울특별시회



2024년 8월 13일



본 증명서는 증명발급시스템(minwon.kosca.or.kr)의 발급문서확인 메뉴를 통해 상단의 문서확인번호로 내용의 진위여부를 발급일로부터 3개월간 확인하실 수 있습니다. ※ 2022년도 건설공사 실적 중 공사유형이 유지보수인 공사건은 (재)건설산업정보원에서 신고 접수하여 검증하였음.

경영상태 등의 확인서

Qualification Statement



*지반조성포장공사업

문서확인번호 : OCB01-20240813-9604-901

		경영상태등의 확인서					
법인번호 : 110111-1115628		사업자등록번호 : 229-81-16650					
상 호	(주)자오건설	대 표 자	이기완 윤영환				
소 재 지	서울특별시 서초구 바우피로41길 61 (양재동)						
전화번호	02-575-8051/3						
업 종 명	등록번호	취득일자					
지반조성포장	서초-22-가-04	2022/09/06					
1. 경영상태 평가자료 (단위:천원)							
항 목	경영비율	산 출 근 거					
부채비율	16.86%	부채총계	자기자본				
		1,023,433	6,070,110				
유동비율	679.75%	유동자산	유동부채				
		6,372,844	937,527				
매출액 순이익율	7.24%	순이익(법인세차감전)	총매출액				
		868,753	11,995,075				
매출액 영업이익율	5.02%	영업이익	총매출액				
		603,288	11,995,075				
자산회전율	1.70회	총매출액	(기초총자산+기말총자산)÷2				
		11,995,075	7,037,564				
건설부문기술개발투자비율	- %	건설부문기술개발투자비	건설부문 총매출액				
		-	-				
발급기준 : 1. 경영항목 : 2023.12.31일기준 정기결산서 및 일 협회에 신고된 자료에 의거 발급. 2. 기술개발 투자실적 : 2023 년							
감사의견 : 해당없음							
2. 시공여유율 평가자료 (단위:천원)							
구 분	평가금액	평가일자	산출근거				
2024년도 시공능력평가액	7,251,071	2024/08/01	건설관련법령등에 의거 당해업종의 시공능력평가 공시액임.				
3. 시공경험 평가자료 (단위:천원)							
업 종	2019년도	2020년도	2021년도	2022년도	2023년도	3년간 계	5년간 계
지반조성포장	-	-	-	213,974	1,247,803	1,461,777	1,461,777
관급자재	-	-	-	0	0	0	0
계	0	0	0	213,974	1,247,803	1,461,777	1,461,777
4. 영업기간 평가자료 ※ 업체의 가장 오래된 1개업종만을 기재하되 등록만납 등으로 단절된 과거 영업기간 합산시는 2개이상으로 구분함.(기계가설비,가스난방,시설물 제외. 단, 시설물은 다른 전문업종으로 전환한 경우에 한해 표기)							
최초등록업종	등록기간	등록내용	최초등록업종	등록기간	등록내용		
도장습식방수시공	1994/12/24 ~ 현 재	신규등록					

상기 내용은 건설관련법령에 의거 우리 협회에 위탁된 업무에 따라 작성하였음을 확인합니다.

대한전문건설협회 서울특별시회



2024년 8월 13일



본 증명서는 증명발급시스템(minwon.kosca.or.kr)의 발급문서확인 메뉴를 통해 상단의 문서확인번호로 내용의 진위여부를 발급일로부터 3개월간 확인하실 수 있습니다. ※ 2022년도 건설공사 실적 중 공사유형이 유지보수인 공사건은 (재)건설산업정보원에서 신고 접수하여 검증하였음.

경영상태 등의 확인서

Qualification Statement



*철근콘크리트공사업

문서확인번호 : 1CB01-20240813-1800-901

상 호		(주)자오건설		대 표 자		이기원 윤영환	
소 재 지		서울특별시 서초구 바우피로41길 61 (양재동)					
전화번호		02-575-8051/3					
업 종 명		등록번호		취득일자			
철근콘크리트		서초-22-바-04		2022/09/06			
1. 경영상태 평가자료 (단위:천원)							
항 목	경영비율	산 출 근 거					
부채비율	16.86%	부채총계		자기자본			
		1,023,433		6,070,110			
유동비율	679.75%	유동자산		유동부채			
		6,372,844		937,527			
매출액 순이익율	7.24%	순이익(법인세차감전)		총매출액			
		868,753		11,995,075			
매출액 영업이익율	5.02%	영업이익		총매출액			
		603,288		11,995,075			
자산회전율	1.70회	총매출액		(기초총자산+기말총자산)÷2			
		11,995,075		7,037,564			
건설부문기술개발투자비율	- %	건설부문기술개발투자비		건설부문 총매출액			
		-		-			
발급기준 : 1. 경영항목 : 2023.12.31일기준 정기결산서 및 일 협회에 신고된 자료에 의거 발급, 2. 기술개발 투자실적 : 2023 년							
감사의견 : 해당없음							
2. 시공여유율 평가자료 (단위:천원)							
구 분	평가금액	평가일자	산출근거				
2024년도 시공능력평가액	5,165,329	2024/08/01	건설관련법령등에 의거 당해업종의 시공능력평가 공시액임.				
3. 시공경험 평가자료 (단위:천원)							
업 종	2019년도	2020년도	2021년도	2022년도	2023년도	3년간 계	5년간 계
철근콘크리트	-	-	-	246,191	100,215	346,406	346,406
관급자재	-	-	-	0	0	0	0
계	0	0	0	246,191	100,215	346,406	346,406
4. 영업기간 평가자료 * 업체의 가장 오래된 1개업종만을 기재하되 등록만담 등으로 단절된 과거 영업기간 합산시는 2개이상으로 구분함.(기계가스설비, 가스난방, 시설물 제외. 단, 시설물은 다른 전문업종으로 전환한 경우에 한해 표기)							
최초등록업종	등록기간		등록내용		최초등록업종	등록기간	
도장습식방수석공	1994/12/24 - 현 제		신규등록				

상기 내용은 건설관련법령에 의거 우리 협회에 위탁된 업무에 따라 작성하였음을 확인합니다.

대한전문건설협회 서울특별시회



2024년 8월 13일



본 증명서는 증명발급시스템(minwon.kosca.or.kr)의 발급문서확인 메뉴를 통해 상단의 문서확인번호로 내용의 진위여부를 발급일로부터 3개월간 확인하실 수 있습니다. * 2022년도 건설공사 실적 중 공사유형이 유지보수인 공사업은 (재)건설산업정보원에서 신고 접수하여 검증하였음.

경영상태 등의 확인서

Qualification Statement



*상하수도설비공사업

문서확인번호 : OCB01-20240813-9443-501

		경영상태등의 확인서					
법인번호 : 110111-1115628		사업자등록번호 : 229-81-16650					
상 호	(주)자오건설	대 표 자	이기완 윤영환				
소 재 지	서울특별시 서초구 바우피로41길 61 (양재동)						
전화번호	02-575-8051/3						
업 종 명	등록번호	취득일자					
상하수도설비	서초-24-아-05	2024/05/07					
1. 경영상태 평가자료 (단위:천원)							
항 목	경영비율	산 출 근 거					
부채비율	16.86%	부채총계	자기자본				
		1,023,433	6,070,110				
유동비율	679.75%	유동자산	유동부채				
		6,372,844	937,527				
매출액 순이익율	7.24%	순이익(법인세차감전)	총매출액				
		868,753	11,995,075				
매출액 영업이익율	5.02%	영업이익	총매출액				
		603,288	11,995,075				
자산회전율	1.70회	총매출액	(기초총자산+기말총자산)÷2				
		11,995,075	7,037,564				
건설부문기술개발투자비율	- %	건설부문기술개발투자비	건설부문 총매출액				
		-	-				
발급기준 : 1. 경영항목 : 2023.12.31일기준 정기결산서 및 일 협회에 신고된 자료에 의거 발급. 2. 기술개발 투자실적 : 2023 년							
감사의견 : 해당없음							
2. 시공여유율 평가자료 (단위:천원)							
구 분	평가금액	평가일자	산출근거				
2024년도 시공능력평가액	2,023,489	2024/08/01	건설관련법령등에 의거 당해업종의 시공능력평가 공사액임.				
3. 시공경험 평가자료 (단위:천원)							
업 종	2019년도	2020년도	2021년도	2022년도	2023년도	3년간 계	5년간 계
상하수도설비	-	-	-	-	-	0	0
관급자재	-	-	-	-	-	0	0
계	0	0	0	0	0	0	0
4. 영업기간 평가자료 ※ 업체의 가장 오래된 1개업종만을 기재하되 등록만납 등으로 단절된 과거 영업기간 합산시는 2개이상으로 구분함.(기계가설비,가스난방,시설물 제외. 단, 시설물은 다른 전문업종으로 전환한 경우에 한해 표기)							
최초등록업종	등록기간	등록내용	최초등록업종	등록기간	등록내용		
도장습식방수석공	1994/12/24 ~ 현 재	신규등록					

상기 내용은 건설관련법령에 의거 우리 협회에 위탁된 업무에 따라 작성하였음을 확인합니다.

대한전문건설협회 서울특별시회



2024년 8월 13일



본 증명서는 증명발급시스템(minwon.kosca.or.kr)의 발급문서확인 메뉴를 통해 상단의 문서확인번호로 내용의 진위여부를 발급일로부터 3개월간 확인하실 수 있습니다. ※ 2022년도 건설공사 실적 중 공사유형이 유지보수인 공사건은 (재)건설산업정보원에서 신고 접수하여 검증하였음.

경영상태 등의 확인서

Qualification Statement



*실내건축공사업

문서확인번호 : OCB01-20241025-8605-101

		경영상태등의 확인서					
법인번호 : 110111-1115628		사업자등록번호 : 229-81-16650					
상 호	(주)자오건설	대 표 자	이기완 운영환				
소 재 지	서울특별시 서초구 바우피로41길 61 (양재동)						
전화번호	02-575-8051/3						
업 종 명	등록번호	취득일자					
실내건축	서초-24-나-24	2024/09/05					
1. 경영상태 평가자료 (단위:천원)							
항 목	경영비율	산 출 근 거					
부채비율	16.86%	부채총계	자기자본				
		1,023,433	6,070,110				
유동비율	679.75%	유동자산	유동부채				
		6,372,844	937,527				
매출액 순이익율	7.24%	순이익(법인세차감전)	총매출액				
		868,753	11,995,075				
매출액 영업이익율	5.02%	영업이익	총매출액				
		603,288	11,995,075				
자산회전율	1.70회	총매출액	(기초총자산+기말총자산)÷2				
		11,995,075	7,037,564				
건설부문기술개발투자비율	- %	건설부문기술개발투자비	건설부문 총매출액				
		-	-				
발급기준 : 1. 경영항목 : 2023.12.31일기준 정기결산서 및 일 협회에 신고된 자료에 의거 발급. 2. 기술개발 투자실적 : 2023 년							
감사의견 : 해당없음							
2. 시공여유율 평가자료 (단위:천원)							
구 분	평가금액	평가일자	산출근거				
2024년도 시공능력평가액	2,810,314	2024/09/30	건설관련법령등에 의거 당해업종의 시공능력평가 공시액임.				
3. 시공경험 평가자료 (단위:천원)							
업 종	2019년도	2020년도	2021년도	2022년도	2023년도	3년간 계	5년간 계
실내건축	-	-	-	-	-	0	0
관급지체	-	-	-	-	-	0	0
계	0	0	0	0	0	0	0
4. 영업기간 평가자료 * 업체의 가장 오래된 1개업종만을 기재하되 등록반납 등으로 단절된 과거 영업기간 합산시는 2개이상으로 구분함.(기계가설비,가스난방,시설물 제외. 단, 시설물은 다른 전문업종으로 전환한 경우에 한해 표기)							
최초등록업종	등록기간	등록내용	최초등록업종	등록기간	등록내용		
도장습식방수석공	1994/12/24 ~ 현 재	신규등록					

상기 내용은 건설관련법령에 의거 우리 협회에 위탁된 업무에 따라 작성하였음을 확인합니다.

대한전문건설협회 서울특별시회



2024년 10월 25일



본 증명서는 증명발급시스템(minwon.kosca.or.kr)의 발급문서확인 메뉴를 통해 상단의 문서확인번호로 내용의 진위여부를 발급일로부터 3개월간 확인하실 수 있습니다. * 2022년도 건설공사 실적 중 공사유형이 유지보수인 공사건은 (재)건설산업정보원에서 신고 접수하여 검증하였음.

신용평가등급 확인서

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



(공공기관제출용)

신용평가등급확인서

발급일 : 2024년 06월 28일

발급번호 : KCB-24-0102-006321

(주)자오건설

귀중

당사의 신용평가규정에 의거하여 평가한 귀사의 신용평가등급이 아래와 같음을 확인합니다.

• 기업명	(주)자오건설
• 대표자	윤영환 외 1명
• 본사주소	서울특별시 서초구 바우외로41길 61(양재동)
• 사업자등록번호	229-81-16650
• 법인(주만)번호	110111-1115628
• 재무기준일	2023년 12월 31일
• 등급평가일	2024년 06월 28일
• 유효기간	2025년 06월 27일
• 제출처 및 용도	공공기관 제출용

기업신용평가등급

BBB-

회사채등급

BBB-

유의사항

- 신용평가등급확인서에서 제공하고 있는 기업신용평가등급은 『신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률』에 의거하여 작성되었습니다.
- 본 신용평가등급은 당사의 평가기준 및 절차에 의거 일정시점에서의 평가대상 기업의 전반적인 신용도를 평가한 것으로, 당해 기업의 재무이행능력을 보증하는 것은 아닙니다.
- 본 신용평가등급은 당해 기업이 제출한 자료에 근거하여 평가한 것으로 업무의 참고용으로만 제공되는 것이며 그 활용에 따른 판단이나 결정에 대하여 당사는 책임을 지지 아니합니다.
- 본 신용평가등급은 2024년 06월 28일 (등급평가일) 현재 유효한 등급으로 등급평가일 이후 기업의 신용상태에 현저한 변동이 있다고 판단될 경우 사후평가절차에 따라 기업신용평가등급이 변경 또는 취소될 수 있습니다.
- 본 신용등급 확인서는 상기 표기된 용도와 제출처 이외에는 사용될 수 없습니다.
- 신용평가등급에 대한 확인 및 문의사항은 코리아크레딧뷰로(주) (TEL.02-708-1020) 로 연락주시기 바랍니다.

KCB Korea Credit Bureau
코리아크레딧뷰로



(주)자오건설

Construction Engineering & Consulting
하자보수 및 하자점검 ISO 9001, 45001 인증업체

신용평가등급 확인서

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



(공공기관제출용)

신용평가등급확인서

발급일 : 2024년 06월 28일
발급번호 : KCB-24-0102-006321

기업개요

• 기업명	(주)자오건설		
• 대표자	윤영환 외 1명		
• 본사주소	서울특별시 서초구 바우외로41길 61(양재동)		
• 업종분류	도배, 실내 장식 및 내장 목공사업		
• 주요제품	건축공사업		
• 종업원수	34명		
• 설립일자	1995년 01월 04일	• 기업구분	중기업
• 법인(주만)번호	110111-1115628	• 사업자등록번호	229-81-16650

주요재무항목

(단위 : 백만원)

기준	자산총계	총차입금	부채총계	자본총계	매출액	영업이익	당기순이익
2023-12-31	7,094	86	1,023	6,070	11,995	603	728
2022-12-31	6,982	186	1,005	5,977	12,219	469	320
2021-12-31	6,153	86	497	5,656	7,695	366	357

신용평가등급 정의

등급내용	신용등급	등급정의
최우량	AAA	신용도가 최고 우량한 수준
우량	AA	신용도가 매우 높지만 AAA대비 다소 낮은 수준
	A	신용도가 높은 편이나 경기변화에 따라 제한적 영향 가능성 있음
양호	BBB	신용도가 양호한 편이나 장래 환경악화시 거래안정성 저하 가능성 있음
보통	BB	신용도가 양호한 편이나 장래 환경악화시 거래안정성 저하가 우려됨
	B	신용도에 당면 문제는 없으나 장래 환경악화시 거래안정성 저하가능성 높음
보통이하	CCC	신용도가 낮으며 향후 채무불이행 가능성 내포
불량	CC	신용도가 매우 낮아 채무불이행 가능성이 높음
	C	신용도가 최하 수준이며 채무불이행에 준하는 상태에 있음
채무불이행	D	채무불이행 상태에 있음
판정부류	NF	조사거부, 자료불충분 등의 사유로 신용등급을 표시하지 않음

* 기업의 신용능력에 따라 AAA 등급에서 D등급까지 10등급으로 구분 표시되며 등급 중 AA 등급에서 CCC 등급까지의 6개 등급에는 그 상대적 우열 정도에 따라 +/- 기호가 첨부

회사현황

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



자오건설에서 보유중인 면허와 장비보유현황을 보실 수 있습니다.



- 건설업 등록증
- 건설업 등록수첩
- 장비보유 현황
- 기술자 현황
- 협력회사등록증

건설업 등록증

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



*건축공사업

건설업등록증

1. 업종 및 주력분야 : 건축공사업 (주력분야 :)
2. 등록번호 : 01-5441
3. 상호 : (주)자오건설
4. 대표자 : 이 기 완, 윤 영 환
5. 주된 영업소 소재지 : 서초구 바우로41길 61 (양재동)
6. 법인등록번호(생년월일) : 110111-1115628
7. 국적(소속 국가명) : 대한민국
8. 등록일자 : 2022. 12. 7.

위 자는 「건설산업기본법」 제9조에 따른 건설사업자임을 증명합니다.

2022 년 12 월 7 일

서울특별시



건설업 등록증

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



*도장·습식·방수·석공사업

[별자 제3호 서식]

(앞쪽)


**서초 SEOCHO
건설업 등록증**

1. 업종 및 주력분야 : 도장·습식·방수·석공사업 (주력분야:도장공사,습식·방수공사)

2. 등록번호 : 대전94-05-12

3. 상호 : (주)자오건설

4. 대표자 : 이기완,윤영환

5. 주된 영업소 소재지 : 서울특별시 서초구 바우뚝로41길 61 (양재동)

6. 법인등록번호(생년월일) : 110111-1115628

7. 국적(소속 국가명) : 대한민국

8. 등록일자 : 1994.12.24

서초 SEOCHO

위 자는 건설산업기본법 제9조에 따른 건설사업자임을 증명합니다.

2022. 09.28 일

서울특별시 서초구청장



건설업 등록증

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



*지반조성·포장공사업

[별지 제3호 서식]

(앞 쪽)



서초 SEOCHO
건설업 등록증

1. 업종 및 주력분야 : 지반조성 · 포장공사업 (주력분야:토공사,포장공사,보링 · 그라우팅 · 파일공사)

2. 등록번호 : 서초-22-가-04

3. 상호 : (주)자오건설

4. 대표자 : 이기완,윤영환

5. 주된 영업소 소재지 : 서울특별시 서초구 바우외로41길 61 (양재동)

6. 법인등록번호(생년월일) : 110111-1115628

7. 국적(소속 국가명) : 대한민국

8. 등록일자 : 2022.09.06

위 자는 건설산업기본법 제9조에 따른 건설사업자임을 증명합니다.

2024 . 05 . 0 7
년 월 일

서울특별시 서초구청장



건설업 등록증

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



*철근·콘크리트공사업

[별지 제3호 서식]

(앞 쪽)


서울 SEOCHO
건설업 등록증

1. 업종 및 주력분야 : 철근·콘크리트공사업 (주력분야:철근·콘크리트공사)

2. 등록번호 : 서초-22-바-04

3. 상호 : (주)자오건설

4. 대표자 : 이기완,윤영환

5. 주된 영업소 소재지 : 서울특별시 서초구 바우외로41길 61 (양재동)

6. 법인등록번호(생년월일) : 110111-1115628

7. 국적(소속 국가명) : 대한민국

8. 등록일자 : 2022.09.06

위 자는 건설산업기본법 제9조에 따른 건설사업자임을 증명합니다.

년 2022 . 09 월 06 일

서울특별시 서초구청장



건설업 등록증

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



*상하수도설비공사업

[별지 제3호 서식]

(앞 쪽)



서초SEOCHO
건설업등록증

1. 업종 및 주력분야 : 상·하수도설비공사업 (주력분야:상·하수도설비공사)

2. 등록번호 : 서초-24-아-05

3. 상호 : (주)자오건설

4. 대표자 : 이기완,윤영환

5. 주된 영업소 소재지 : 서울특별시 서초구 바우뚝로41길 61 (양재동)

6. 법인등록번호(생년월일) : 110111-1115628

7. 국적(소속 국가명) : 대한민국

8. 등록일자 : 2024.05.07

위 자는 건설산업기본법 제9조에 따른 건설사업자임을 증명합니다.

2024 . 05 . 07
년 월 일

서울특별시 서초구청장

(인)

건설업 등록증

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



*실내건축공사업

[별지 제3호 서식]

(앞 쪽)


서초 SEOCHO
건설업 등록증

1. 업종 및 주력분야 : 실내건축공사업 (주력분야:실내건축공사)

2. 등록번호 : 서초-24-나-24

3. 상호 : (주)자오건설

4. 대표자 : 이기완,윤영환

5. 주된 영업소 소재지 : 서울특별시 서초구 바우로41길 61 (양재동)

6. 법인등록번호(생년월일) : 110111-1115628

7. 국적(소속 국가명) : 대한민국

8. 등록일자 : 2024.09.05

위 자는 건설산업기본법 제9조에 따른 건설사업자임을 증명합니다.

2024 . 09 . 0 5
년 월 일

서울특별시 서초구청장



건설업 등록수첩

Qualification Statement



*건축공사업

건설업등록수첩 (종합공사시공업)



서울특별시

건설업등록수첩

업종 주요분야	건축공사업	등록번호	01-5441
상호	(주)자오건설	대표자	이기완,윤영환
주된 영업소소재지	서초구 바우로로 41길 61 (양재동)	법인 등록번호 (생년월일)	110111-1115628
국적 (소속국명)	대한민국	등록일자	2022. 12. 7.

위 자는 「건설산업기본법」 제9조에 따른
건설업자임을 증명합니다.

2022년 12월 7일

서울특별시
시장인인

시공능력

연도	건설업종 (주요분야)	금액(백만원)	기록일 및 기록자 (서명 또는 인)
2023	건축	12,426	건설업시공능력평가위원회
2024	건축	13,208	건설업시공능력평가위원회

8 ▶ 종합공사시공업

소재지: 서울 ID: 39178 건축 015441 (주)자오건설 Page 1 of 1

주요 공종별 공사 실적		2023년도 (백만원)
도	도로	0
	철도	0
	항공	0
	수리	0
	지하철	0
	환경·산림·농수산	0
	상수도	0
	하수도	0
	배수·용수조설	0
	기타	0
건	단독·연립주택	0
	아파트	3,624
	상가시설	0
	숙박시설	0
	업무시설	146
	문화·연락	36
	교역·사립원	10
	전통문화건축	0
	기타	174
토목·환경·에너지	산림생태시설	0
	환경개선시설	0
	환경보전시설	0
	환경정화시설	0
	수력발전시설	0
	쓰레기소각장	0
	하수종말처리장	0
	폐수종말처리장	0
	폐기물처리·공공시설	0
	기타	0
조	수목공	0
	공공조경	0
	기타조경공사분야	0
합	기타	안경희 (인)

건설업 등록수첩

Qualification Statement



*도장습식방수석공사업

전문건설업등록수첩



서 초 구

□ 건설산업기본법 시행규칙 [별지 제4호서식] <개정 2021. 8. 31>

건설업등록수첩

업종	도장·습식·방수·석공사업	대정 94
주력분야	도장·습식·방수·석공사업	등록번호 -05-12
상호	(주)자오건설	대표자 이기환, 윤영환
주된영업소소재지	서울 서초구 바우막4길 61 (양재동)	법인등록번호 (생년월일) 110111-1115628
국적(소속국가명)	대한민국	등록일자 1994. 12. 24

위 자는 「건설산업기본법」 제9조에 따른
건설사업자임을 증명합니다.

2022 09 28일

서울특별시 서초구청장



시공능력

연도	건설업종 (주력분야)	금액 (백만원)	기록일 및 기록자 (서명 또는 인)
2022	도장·습식·방수·석공 (도장) (습식·방수)	12,629 11,616 6,307	
2023	도장·습식·방수·석공 (도장) (습식·방수)	15,125 14,372 7,722	
2024	도장·습식·방수·석공 (도장) (습식·방수)	12,320 11,158 11,319	

건설업 등록수첩

Qualification Statement



*지반조성포장공사업

전문건설업등록수첩



서 초 구

□ 건설산업기본법 시행규칙 [별지 제4호서식] <개정 2021. 8. 31>

건설업등록수첩

업종	지반조성·포장공사업	등록번호	서울-22-가-04
주력분야	토공사 포장공사 보행·그라운드·파워공사	법인등록번호	110111-
상호	(주)자오건설	대표자	이기완, 운영환
주된영업소소재지	서울특별시 서초구 백석로44길61	(생년월일)	1115628
국적	중(양재동) (소속국가명) 대한민국	등록일자	2022. 9. 6

위자는 「건설산업기본법」 제9조에 따른
건설사업자임을 증명합니다.

2024. 05. 07

서울특별시 서초구청장인



시공능력

연도	건설업종 (주력분야)	금액 (백만원)	기록일 및 기록자 (서명 또는 인)
2022	지반조성·포장 (토공) (포장)	1,591 1,591 1,597	2024
2023	지반조성·포장 (토공) (포장)	1,706 1,700 1,714	2024

시공능력

연도	건설업종 (주력분야)	금액 (백만원)	기록일 및 기록자 (서명 또는 인)
2024	지반조성·포장 (토공) (포장) (보행·그라운드·파워)	1,251 6,219 2,903 2,329	2024

건설업 등록수첩

Qualification Statement



*철근콘크리트공사업

전문건설업등록수첩



서초 SEOCHO

서 초 구

□ 건설산업기본법 시행규칙 (별지 제4호서식) <개정 2021. 8. 31>

건설업등록수첩			
업종	철근·콘크리트공사업	등록번호	서초-22-바-04
주력분야	철근·콘크리트공사	상호	(자) 자오건설 대표자 이기환·윤영환
주된영업소소재지	서울특별시 서초구 바우길 41길 61	법인등록번호(생년월일)	110111-1115628
국적(소속국가명)	대한민국	등록일자	22. 9. 6

위 자는 「건설산업기본법」 제9조에 따른
건설사업자임을 증명합니다.

년 2022 . 09월 06

서울특별시 서초구청장 

시공능력			
연도	건설업종 (주력분야)	금액 (백만원)	기록일 및 기록자 (서명 또는 인)
2022	철근·콘크리트	1.725	 244
	(철근·콘크리트)	1.725	
2023	철근·콘크리트	3.015	 244
	(철근·콘크리트)	3.015	
2024	철근·콘크리트	5.165	 2446
	(철근·콘크리트)	5.165	

건설업 등록수첩

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



*상하수도설비공사업

전문건설업등록수첩



서 초 구

□ 건설산업기본법 시행규칙 [별지 제4호서식] <개정 2021. 8. 31>

건설업등록수첩

업 종	상·하수도설비공사업	등 록 번 호	서초-24-아-05
주 력 분 야	상·하수도설비공사		
상 호	(주)자오건설	대 표 자	이기완, 운영환
주된영업소 소재지	서울특별시 서초구 바우로4길 61	법인등록번호 (생년월일)	110111-1115628
국 적 (소속국가명)	2종(양해동) 대한민국	등 록 일 자	2024. 5. 7

위 자는 「건설산업기본법」 제9조에 따른
건설사업자임을 증명합니다.

2024. 05. 07

서울특별시 서초구청장



시공능력

연도	건설업종 (주력분야)	금액 (백만원)	기록일 및 기록자 (서명 또는 인)
2023	상하수도 (상하수도)	1.956 1.956	
2024	상하수도 (상하수도)	2.023 2.023	

건설업 등록수첩

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



*실내건축공사업

전문건설업등록수첩



서 초 구

□ 건설산업기본법 시행규칙 [별지 제4호서식] <개정2021. 8. 31>

건설업등록수첩			
업종	실내건축공사업	등록번호	서초-24-4-24
주력분야	실내건축공사		
상호	(주)자오건설	대표자	이거완, 윤영환
주된영업소소재지	서초구 비워외로 4길 61 (양재동)	법인등록번호 (생년월일)	110111-1115628
국적 (소속국가명)	대한민국	등록일자	2024. 9. 5.

위 자는 「건설산업기본법」 제9조에 따른 건설사업자임을 증명합니다.

24 년 9. 월 5 일

서울특별시 서초구청장 

시공능력			
연도	건설업종 (주력분야)	금액 (백만원)	기록일 및 기록자 (서명 또는 인)
2024	실 내 건 축 (실 내 건 축)	2,810 2,810	

안전진단전문기관등록증

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



등록번호 제 서울-411호

안전진단전문기관등록증

상 호 : (주)자오건설

대 표 자 : 윤영환, 이기완

사무소소재지 : 서울특별시 서초구 바우피로41길 61
(양재동)

등록분 야 : 교량 및 터널, 건축

등록연월일 : 2023년 01월 06일

「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제28조에 따른
안전진단전문기관으로 등록합니다.

2023년 5월 12일

서울특별시



이 문서는 서울시의 승인없이 수정할 수 없습니다.

엔지니어링사업자 신고증

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



발급번호 : 20220920-SG-00000147439

엔지니어링사업자 신고증

명 칭	주식회사 자오건설		
대표자성명	이기완외1인	생년월일	1954.12.20
소 재 지	서울특별시 서초구 바우뫼로41길 61	전화번호 (FAX, E-Mail)	02-575-8051 02-573-6266
엔지니어링업	신고번호	제 E - 09 - 005894 호	
	기술부문	건설 등	1 개 부문
	전문분야	구조 등	1 개 분야
엔지니어링 컨설팅업	신고번호		
	기술부문	등	개 부문
	전문분야	등	개 분야
신고연월일	2022-09-20		
「엔지니어링산업 진흥법」 제21조제1항 및 같은 법 시행규칙 제7조에 따라 위와 같이 신고하였음을 증명합니다. 2022년 09월 20일 한국엔지니어링협회장 			



본 확인서는 한국엔지니어링협회(<http://www.etis.or.kr>)에서 발급된 증명서로 우측상단의 발급번호를 이용하여 문서의 발급여부를 확인 할 수 있으며 진위여부는 앱스토어 MaSmartDetector(MarAny, 마크애니) 검증 어플리케이션으로 확인할 수 있습니다.

장비보유현황

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



No	장비번호	장 비 명	규 격	용 도	제 조 사	비 고
1	JAO-01	진공청소기 (大)	220V 60Hz 3750W	청소용	경서산업	1대
2	JAO-02	진공청소기 (小)	220V 60Hz 1200W	청소용	경서산업	1대
3	JAO-03	코어드릴	220V 60Hz 10A	코어작업용	다이아몬드	1대
4	JAO-04	콤프레서	3.5HP	작업용	에어뱅크	3대
5	JAO-05	절단기	355*3*25.4MM	절단 및 가공	계양	1대
6	JAO-06	용접기	220V 60Hz	용접용	계양	1대
7	JAO-07	햄머드릴 (大)	220V 5.9A 60Hz 1240W	할석용	히타치	1대
8	JAO-08	햄머드릴 (小)	220V 5A 60Hz 1050W	할석.천공 겸용	계양	1대
9	JAO-09	햄머드릴 (小)	220V 5.A 60Hz 1050W	할석용	마끼다	1대
10	JAO-10	햄머드릴 (小)	220V 3.9A 80W	천공용	보쉬	1대
11	JAO-11	그라인더 8"	220V 60Hz 750W	천공용	보쉬	2대
12	JAO-12	컷팅기	14" X 5T	절단	KOHLER	1대
13	JAO-13	송풍기	220V 60Hz 540W	송풍용	혜성	2대
14	JAO-14	에폭시주입기	220V 60Hz 550W	약액 주입용	보쉬	1대
15	JAO-15	진동기	GX-160	다짐	혼다	1대
16	JAO-16	B/T 비계(2단)	-	-	-	2대
17	JAO-17	차량운반구	승용차	-	-	2대
18	JAO-18	차량운반구	봉고화물	-	-	1대
19	JAO-19	에어리스	-	-	-	3대
20	JAO-20	진동기	-	-	-	2대
21	JAO-21	파쇄기 (브레이커)	-	-	-	2대
22	JAO-22	코어 천공기	-	-	-	1대

장비보유현황

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



No	장비번호	장 비 명	규 격	용 도	제 조 사	비 고
23	JAO-23	전위차 측정기	JC-2000	철근부식도측정	제일계측기	1대
24	JAO-24	전기저항 측정기	JR-3000	철근부식도측정	제일계측기	1대
25	JAO-25	반발경도 측정기	HT-225A	콘크리트 강도 측정	JAPAN	1대
26	JAO-26	콘크리트 초음파 측정기	AD-3253	콘크리트 내구력 측정	JAPAN	1대
27	JAO-27	콘크리트 피복 측정기	VIDEOSCANNER 5.5	철근 위치 탐사	ZIRCON	1대
28	JAO-28	비디오 카메라	4.0GB/1920*1080i	공사사진 촬영	SONY	1대
29	JAO-29	카 메 라	4.6-23.0mm / 디지털	공사사진 촬영	NICON	4대
30	JAO-30	균열폭측정 현미경	SCALE LUPE 10X / LGT	균열폭 측정	PAEK	1대
31	JAO-31	망 원 경	12*26 / NIGHT VISION	균열 탐사	JAPAN	2개
32	JAO-32	돋 보 기	100mm READING	균열 탐사	Jl Brat.Park	1개
33	JAO-33	음파에 의한 측정장비	체인	콘크리트 내구력 측정	Korea	1개
34	JAO-34	음파에 의한 측정장비	망치	콘크리트 내구력 측정	Korea	1개
35	JAO-35	디지털 버니어캘리퍼스	200MM	두께 측정	-	1개
36	JAO-36	디지털 경사계	-	경사도 측정	-	1개
37	JAO-37	디지털 외경 사이즈 게이지	-	-	-	1개
38	JAO-38	시크니스 게이지	-	균열폭 측정	-	1개
39	JAO-39	레이저 거리 측정기	DISTO - D2 최소형	거리 측정	-	2개
40	JAO-40	레이저 레벨기	-	높이 측정	-	1개
41	JAO-41	레벨기 삼각대	-	-	-	1개
42	JAO-42	워킹 거리측정기	지름 10MM	거리 측정	-	2개
43	JAO-43	점검 전용 손전등	LED	-	-	3개
44	JAO-44	점검용 가방	-	수납	CK	2개

장비보유현황

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



No	장비번호	장 비 명	규 격	용 도	제 조 사	비 고
45	JAO-45	녹취기	4GB	-	-	1개
46	JAO-46	표면온도 측정기	-	온도 측정	-	1개
47	JAO-47	온습도 측정기	-	온습도 측정	-	1개
48	JAO-48	디지털카메라	캐논 DSLR 650D	-	캐논	1대
49	JAO-49	카메라 줌렌즈	캐논 DSLR 650D	-	캐논	1개
50	JAO-50	광폭 수평기	EM19308	-	-	1개
51	JAO-51	노트북	-	-	HP	2대
52	JAO-52	직소기	-	-	보쉬	1개
53	JAO-53	보쉬 열풍기	GHG630	-	보쉬	1대
54	JAO-54	열풍기	GHG630 DCE	-	보쉬	1대
55	JAO-55	청소기	VK8301 LHAY	-		1대
56	JAO-56	연삭기	-	-		2대
57	JAO-57	노트북	HP 15-R243TU	-	HP	2대
58	JAO-58	청소기	-	-		1대
59	JAO-59	컴프레서	3.5HP	작업용		2대
60	JAO-60	전기해머드릴	KH-6500	작업용	계양	1대
61	JAO-61	망 원 경	12*25 / NIGHT VISION	균열탐사	U.S.A	1개
62	JAO-62	평삭기		-		2대
63	JAO-63	고압세척기		-		2개
64	JAO-64	아크릴 주입기	220V 60Hz 550W	약액 주입용		1대
65	JAO-65	열화상카메라	FLIR플리어 열화상카메라E6	온도 측정	Flir/스웨덴	1개
66	JAO-66	줄자	TAJIMA - L 7.5	길이 측정	일본	1개

장비보유현황

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



No	장비번호	장 비 명	규 격	용 도	제 조 사	비 고
67	JO-M-01	균열폭 측정기	KS-10X	라이트부착형	NINGBO	1대
68	JO-M-02	반발경도 측정기 (디지털)	KS-100D		KONSOL	1대
69	JO-M-03	측정기 교정장치	KD-200		KONSOL	1대
70	JO-M-04	초음파 측정기	JUST-500		제일계측기	1대
71	JO-M-05	철근탐사장비	MT-6		ZIRCON	1대
72	JO-M-06	철근부식도 측정기	JR-3500	전기저항 방식	제일계측기	1대
73	JO-M-07	염분측정장비	YK-31SA		LUTRON	1대
74	JO-M-08	코아채취기	RC-6A		(주)룩스기계	1대
75	JO-M-09	도막두께 측정기	Leeb250		Leebtester	1대
76	JO-M-10	측량기 (데오도라이트)	DT-02S	데오도라이트	koseco	1대
77	JO-M-11	측량기 (거리측정기)	JA10A	거리측정기	koseco	1대
78	JO-M-12	측량기(레벨)	T32		survey one	1대
79	JO-M-13	비파괴시험장비	Leeb620	자분탐상/MT	Leebtester	1대
80	JO-M-14	비파괴시험장비	Leeb500	초음파 탐상/UT	Leebtester	1대
81	JO-M-15	가스탐지기	MR-501		MIRCO	1대
82	JO-M-16	내공 변위계	KS-30DE		KONSOL	1대
83	JO-M-17	정적응력측정기	DH-530		NGI	1대
84	JO-M-18	동적응력측정기	DL-202		태성엔지니어링	1대

기술자 현황

Qualification Statement



*건설기술인 보유증명서

■ 건설기술 진흥법 시행규칙[별지 제19호 서식]
문서확인번호 : 3267-3922-3942-5446

Page : 1 / 7
발급번호 20240910 - 003651180

건설기술인 보유증명서

* 교육훈련은 발급일(기준일)로부터 3년 이내에 받은 교육만 표기
면허번호 또는 등록번호 94-05-12

일련 번호	성 명	생년월일	입사일	직 위	기술자격 및 학력		본아 및 기술등급	교 육 훈 련		
					자격종목 / 등급 및 학과	합격일 및 등록번호 및 학위		교육기간	과정명	
■ 건설기술인										
1	강병환	63.10.25	1999.05.01	이사	방수산업기사	2013.11.15	132031015000	(설계·시공 등) 건축 종급 (설계·시공 등) 건축시공 종급	2022.09.22 2022.09.28	설계시공 기술인 종급전문교육
					건축도장기능사	1997.09.08	974060107165	(설계·시공 등) 토목 종급 (설계·시공 등) 토목시공 종급	2022.09.29 2022.10.11	설계시공 기술인 기타종급전문교육
								(품질관리)	2022.10.02 2022.10.17	설계시공 기술인 기타종급전문교육
2	김보라	82.07.25	2020.03.02	대리	건축도장기능사	2019.04.19	194011403578	(설계·시공 등) 건축 종급 (설계·시공 등) 건축시공 종급	2021.12.16 2021.12.27	설계시공 기술인 초·중급전문교육
								(품질관리)	2021.12.19 2021.12.24	설계시공 기술인 초·중급기본교육
3	김성현	68.12.04	2020.09.01	이사	건축도장기능사	2020.12.24	204040208810	(설계·시공 등) 건축 종급 (설계·시공 등) 건축시공 종급	2021.11.15 2021.12.07	품질관리 기술인 초·중급기본교육
								(품질관리)	2021.11.22 2021.12.05	설계시공 기술인 초·중급전문교육
4	박국진	57.12.06	2024.07.16		건축과	1981.08.20	전문대졸[졸업]	(설계·시공 등) 건축 종급 (설계·시공 등) 건축시공 종급		
					건설·공간계획학과 건설·공간계획학전	2004.08.17	석사[졸업]	(품질관리)		
5	박도형	93.01.05	2020.09.01	과장	건축도장기능사	2021.04.30	21401071391K	(설계·시공 등) 건축 종급 (설계·시공 등) 건축시공 종급	2021.10.19 2021.12.04	건설사업관리 기술 인·최초초급전문교육

본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 한국건설기술인협회 홈페이지(www.kcces.or.kr)의 발급증명서확인 메뉴를 통해 문서확인번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 다만, 문서 확인번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다.

한국건설기술인협회장

2024년 09월 10일

■ 건설기술 진흥법 시행규칙[별지 제19호 서식]
문서확인번호 : 3267-3922-3942-5446

Page : 2 / 7
발급번호 20240910 - 003651180

건설기술인 보유증명서

* 교육훈련은 발급일(기준일)로부터 3년 이내에 받은 교육만 표기
면허번호 또는 등록번호 94-05-12

일련 번호	성 명	생년월일	입사일	직 위	기술자격 및 학력		본아 및 기술등급	교 육 훈 련		
					자격종목 / 등급 및 학과	합격일 및 등록번호 및 학위		교육기간	과정명	
								(품질관리)	초급	학
									2021.10.26 2021.12.18	설계시공 기술인 초·중급전문교육
6	박용남	65.08.08	2017.05.12		건축과	1989.02.11	전문대졸[졸업]	(설계·시공 등) 건축 종급 (품질관리)	초급	
7	송문해	94.04.05	2021.09.09	사원	방수기능사	2022.04.15	22401010206T	(설계·시공 등) 토목 종급	2023.03.07 2023.03.16	설계시공 기술인 초·중급기본교육 (원격교육)
									2023.09.14 2023.10.13	설계시공 기술인 초·중급전문교육
									2024.03.28 2024.04.19	설계시공 기술인 종급 전문교육
8	송종범	59.05.10	2022.11.01	부사장	건설재료시험기사	1985.10.07	85306080504s	(설계·시공 등) 토목 종급 (설계·시공 등) 토목시공 종급	2021.10.04 2021.10.09	건설사업관리 기술 인·최초초급전문교육
					토목산업기사	1983.06.27	83303021862o	(설계·시공 등) 건축 종급 (설계·시공 등) 건축품질관리 종급		학

본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 한국건설기술인협회 홈페이지(www.kcces.or.kr)의 발급증명서확인 메뉴를 통해 문서확인번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 다만, 문서 확인번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다.

기술자 현황

Qualification Statement



*건설기술인 보유증명서

■ 건설기술 진흥법 시행규칙[별지 제19호 서식]
문서확인번호 : 3267-3922-3942-5446

Page : 3 / 7
발급번호 20240910 - 003651180

건설기술인 보유증명서

회사명 (주)자오건설		업종		도장·습식·방수·석공사업[습식·방수공사] (의 2 종)		면허번호 또는 등록번호 94-05-12		* 교육훈련은 발급일(기준일)로부터 3년 이내에 받은 교육만 표기	
일련 번호	성 명	생년월일	입사일	직 위	기술자격 및 학력 자격종목 / 등급 및 학과	합격일 및 종업일	등록번호 및 학위	분야 및 기술등급	교육훈련
									교육기간 과장명
								(품질관리)	특급 2021.10.20 2021.10.23 건설사업관리기술 인원초특급전문교 육
9	우은주	68.11.03	2022.11.01	토목과		2016.02.16	전문학사[졸업]	(설계·시공 등) 건축 초급	
								(품질관리)	초급
10	유종일	77.03.05	2024.02.19	토목기사		1999.12.27	99207140685C	(설계·시공 등) 토목 고급 (설계·시공 등)토목시공 고급	
				판크리트가능사		2021.10.01	21403022129Q	(설계·시공 등) 건축 초급	
								(품질관리)	고급
11	윤영환	70.01.05	1996.05.01	이사	전산응용건축제도기 능사	1987.09.07	87405024617Q	(설계·시공 등) 건축 고급 (설계·시공 등)건축시공 초급	
				건축과		1988.02.13	고졸[졸업]	(품질관리)	고급
12	이경용	68.08.08	2024.08.09	건축과		1991.01.29	전문대졸[졸업]	(설계·시공 등) 건축 특급 (설계·시공 등)건축시공 고급	
								(품질관리)	특급

본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 한국건설기술인협회 홈페이지(www.kocsa.or.kr)의 발급증명서확인 메뉴를 통해 문서확인번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 다만, 문서 확인번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다.

■ 건설기술 진흥법 시행규칙[별지 제19호 서식]
문서확인번호 : 3267-3922-3942-5446

Page : 4 / 7
발급번호 20240910 - 003651180

건설기술인 보유증명서

회사명 (주)자오건설		업종		도장·습식·방수·석공사업[습식·방수공사] (의 2 종)		면허번호 또는 등록번호 94-05-12		* 교육훈련은 발급일(기준일)로부터 3년 이내에 받은 교육만 표기	
일련 번호	성 명	생년월일	입사일	직 위	기술자격 및 학력 자격종목 / 등급 및 학과	합격일 및 종업일	등록번호 및 학위	분야 및 기술등급	교육훈련
									교육기간 과장명
13	이기환	54.12.20	2017.01.01	기계과		1970.01.16	고졸[졸업]	(설계·시공 등) 건축 초급 (설계·시공 등)건축시공 초급	2021.12.17 품질관리기술인원 초초급기본교육
								(품질관리)	초급 2021.12.20 2021.12.31 설계시공기술인원 초초급전문교육
14	이수범	71.11.28	2022.01.03	전산응용건축제도기 능사		1993.10.25	93407100875	(설계·시공 등) 건축 중급 (설계·시공 등)건축시공 중급	
				건축과		1996.02.01	전문대졸[졸업]	(품질관리)	중급
				건축학부(건축공학 전공)		2017.02.24	학사[졸업]		
				에너지시스템공학과			석사과정[재학]		
15	임성현	88.09.01	2022.02.01	차장	토목기사	2013.05.31	13201070190H	(설계·시공 등) 토목 고급 (설계·시공 등)토목시공 중급	2024.02.26 설계시공기술인 계속특급전문교육(
								(품질관리)	초급
									2024.02.29 2024.03.27 설계시공기술인 계속특급전문교육(
									면적교육)
									2024.03.04 설계시공기술인 계속특급전문교육(

본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 한국건설기술인협회 홈페이지(www.kocsa.or.kr)의 발급증명서확인 메뉴를 통해 문서확인번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 다만, 문서 확인번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다.

기술자 현황

Qualification Statement



*건설기술인 보유증명서

■ 건설기술 진흥법 시행규칙[별지 제19호 서식]
문서확인번호 : 3267-3922-3942-5446

Page : 5 / 7
발급번호 20240910 - 003651180

건설기술인 보유증명서

* 교육훈련은 발급일(기준일)로부터 3년 이내에 받은 교육만 표기

회사명 (주)자오건설				업종 도장·습식·방수·석공사업[습식·방수공사] (외 2 종)		면허번호 또는 등록번호 94-05-12			
일련 번호	성 명	생년월일	입사일	직 위	기술자격 및 학력		분야 및 기술등급	교육훈련	
					자격종목 / 등급 및 학과	합격일 및 등록번호 및 학위		교육기간	과정명
16	장병선	52.05.24	2023.04.27	토목산업기사	1978.01.01	782385201101	(설계·시공 등) 토목 특급 (설계·시공 등)토목시공 초급 (품질관리) 특급		원격교육)
17	정수자	55.01.25	2022.02.15	건축기사	1987.12.28	872080102996	(설계·시공 등) 건축 중급 (설계·시공 등)건축시공 초급		
				건축산업기사	1975.12.28	76237905205	(품질관리) 중급		
18	정문미	76.04.17	2014.03.03	건축도장기능사	2020.12.24	204040718460	(설계·시공 등) 건축 중급	2023.02.06 2023.02.16	설계시공기술인승 급중급전문교육
				방수기능사	2022.04.15	224010102258	(품질관리) 중급		
				건축과	1999.02.06	전문대졸[졸업]			
19	조병	50.11.03	1996.02.01	토목기사	1980.07.25	80304001733a	(설계·시공 등) 토목 특급 (설계·시공 등)토목시공 초급 (설계·시공 등) 건축 중급 (설계·시공 등)건축시공 초급 (품질관리) 특급		

본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 한국건설기술인협회 홈페이지(www.kocsa.or.kr)의 발급증명서확인 메뉴를 통해 문서확인번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 다만, 문서 확인번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다.

■ 건설기술 진흥법 시행규칙[별지 제19호 서식]
문서확인번호 : 3267-3922-3942-5446

Page : 6 / 7
발급번호 20240910 - 003651180

건설기술인 보유증명서

* 교육훈련은 발급일(기준일)로부터 3년 이내에 받은 교육만 표기

회사명 (주)자오건설				업종 도장·습식·방수·석공사업[습식·방수공사] (외 2 종)		면허번호 또는 등록번호 94-05-12			
일련 번호	성 명	생년월일	입사일	직 위	기술자격 및 학력		분야 및 기술등급	교육훈련	
					자격종목 / 등급 및 학과	합격일 및 등록번호 및 학위		교육기간	과정명
20	최병석	62.07.21	2022.01.04	건축기사	1986.12.15	862080102141	(설계·시공 등) 건축 특급 (설계·시공 등)건축시공 고급 (품질관리) 특급	2023.02.17 2023.02.28	설계시공기술인승 급특급전문교육(원격교육)
21	최효을	80.02.08	2018.12.01	부장	건축도장기능사	2010.04.09	(설계·시공 등) 건축 초급	2021.12.17 2021.12.25	건설사업관리기술 인회초초급기본교
				방수기능사	2019.09.20	194032001588	(설계·시공 등) 토목 초급 (설계·시공 등)토목시공 초급 (품질관리) 초급	2021.12.21 2021.12.30	특 설계시공기술인회 초초급전문교육
22	이원국	58.02.14	2021.11.07	산업안전기사	1990.12.03	90207030251M	(설계·시공 등) 안전관리 특급 (설계·시공 등)건설안전 특급	2022.11.01 2022.11.19	설계시공기술인회 초초급기본교육
				공업계측제어산업기사	1978.11.25	782521017068	(설계·시공 등) 전기·전자 초급	2022.11.04 2022.11.20	설계시공기술인회 초초급전문교육
							(품질관리) 초급	2022.11.08 2022.11.22	설계시공기술인승 급특급전문교육

※ 건설기술인 등급 인정 및 교육·훈련 등에 관한 기준 제16조제5항에 따라 외국 또는 사용자가 포함된 증명서는 사용할 수 없습니다. 다만, 발급일 이후 퇴사자가 발생한 경우 대표자의 인감으로 삭제 후 사용하셔야 합니다.

본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 한국건설기술인협회 홈페이지(www.kocsa.or.kr)의 발급증명서확인 메뉴를 통해 문서확인번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 다만, 문서 확인번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다.



*건설기술인 보유증명서

Page : 7 / 7
발급번호 20240910 - 003651180

회사명 (주)자오건설

업종 도청·습식·방수·석공사업[습식·방수공사]
(외 2 종)

연혁번호 또는 등록번호 94-05-12

분야별 등급별 현황

구분	합계	도목	건축	기계	토·수 공·시공	안전 관리	환경	전기·기 기	광업	조경	건설 지원	기타
기술사	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
합계	22	6	15	0	0	1	0	0	0	0	0	0
특급	7	3	3	0	0	1	0	0	0	0	0	0
고급	3	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
중급	4	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
초급	8	1	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0
기타	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

※ 기술사는 등급별 인원에 포함되어 있음

※ 기술사 자격 및 직무분야가 2개이상인 기술인은 신청분야를 기준으로 1개의 해당분야에 표기함

※ 기타는 기타분야 국가기술자격 취득자임

본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 한국건설기술인협회 홈페이지(www.kocoba.or.kr)의 발급증명서확인 메뉴를 통해 문서확인번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 위·변조 여부를 확인해 주십시오. 다만, 문서 확인번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다.

인증서 및 수상내역

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



보유 인증서 및 수상내역, 감사패 현황을 보실 수 있습니다.



- 인증서 및 수상내역
- 감사패 현황

인증서

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



Orion Registrar, Inc.

Thorough and Fair Auditing

품질경영시스템

인 증 서

오라이언인증원이 아래 회사의 품질경영시스템을 심사한 결과
아래의 품질 규격에 적합함을 인증합니다.

(주)자오건설

서울특별시 서초구 바우뫼로41길 61 (양재동)

ISO 9001:2015

인증범위: 건축공사 및 안전진단(교량 및 터널), 건설 및 구조 엔지니어링, 도장 습식 방수 석공사, 지반 조성 및 포장공사, 철근 콘크리트공사 및 시설물 유지 관리

인증기간: 2023년 04월 15일 ~ 2026년 05월 03일

이 인증은 회사가 위의 경영시스템을 해당규격에 맞게 유지하고
오라이언인증원에 의해 그 상황이 확인되어야 유효합니다.

인증등록번호: KOR-465-00-12



오 라이 언 인 증 원 장

이 인증서는 원본 영문 인증서와 동일함을 보증함



★Orion Registrar Inc. ★7502 W, 80th Avenue Suite 225 ★Arvada, Colorado 80003 ★TEL 303-456-6010 ★FAX 303-456-6681
★오라이언인증원 ★서울시 구로구 디지털로33길 50, 302-1호 (구로동, 벅산디지털밸리7차) ★TEL 02/3472-9001 ★FAX 02/562-9060
★이 인증에 대해 확인해보시려면 오라이언 홈페이지(<https://orireg.co.kr>)에서 조회 가능합니다.

인증서

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



Orion Registrar, Inc.

Thorough and Fair Auditing

안전보건경영시스템

인 증 서

오라이언인증원이 아래 회사의 안전보건경영시스템을 심사한 결과
아래의 안전보건 규격에 적합함을 인증합니다.

(주)자오건설

서울특별시 서초구 바우뫼로41길 61 (양재동)

ISO 45001:2018

인증범위: 건축공사 및 안전진단(교량 및 터널), 건설 및 구조 엔지니어링, 도장 습식 방수 석공사, 지반 조성 및 포장공사, 철근 콘크리트공사 및 시설물 유지 관리

인증기간: 2023년 05월 04일 ~ 2026년 05월 03일

이 인증은 회사가 위의 경영시스템을 해당규격에 맞게 유지하고
오라이언인증원에 의해 그 상황이 확인되어야 유효합니다.

인증등록번호: KOR-OHS-465-23-01



오 라이 언 인 증 원 장

이 인증서는 원본 영문 인증서와 동일함을 보증함



★Orion Registrar Inc. ★7502 W, 80th Avenue Suite 225 ★ Arvada, Colorado 80003 ★TEL 303-456-6010 ★FAX 303-456-6681
★오라이언인증원 ★서울시 구로구 디지털로33길 50, 302-1호 (구로동, 벅산디지털벨리7차) ★TEL 02/3472-9001 ★FAX 02/562-9060
★이 인증에 대해 확인해보시려면 오라이언 홈페이지(<https://orireg.co.kr>)에서 조회 가능합니다.

협력회사등록증

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



유자격공급자 등록증

Certificate of Registration

등록번호 (Certificate No.) : 202200306

상 호 (Company Name) : (주)자오건설

주 소 (Company Location) : 서울특별시 서초구 바우피로41길 61 2층(양재동)

대 표 자 (Chief Executive officer) : 이기환

상기 업체는 우리 회사의 정비공사 등록 절차에 따라 심사한 결과

아래 품명에 대하여 유자격 공급업체로 등록되었음을 증명합니다.

This is to certify that according to KHNP's qualification procedure, this company has been registered on KHNP's Qualified Supplier List for the below Service or Maintenance Items.

NO	품목 코드 Item Code	품 명 Item Description	품질 등급 Quality Class	운영 분야 Field	유효기간	with CGID
1	구-01	콘크리트 구조물 정비공사	Q	원자력	2022.06.20~2027.06.19	

2022.06.20

한국수력원자력(주)

KOREA HYDRO & NUCLEAR POWER CO., LTD



※ 본 인증서는 인터넷으로 발급되었으며 한국수력원자력(주)(<http://ebiz.khnp.co.kr>)의 발급문서확인메뉴를 통해 문서확인번호 또는 문서하단의 바코드 내용의 위변조 여부를 확인해 주십시오.
다만 문서확인번호를 통한 확인은 발급일로부터 90일까지 가능합니다.

1/1



협력회사등록증

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



협력회사 등록증

회사명 : (주)자오건설

대표자 : 윤영환, 이기완

주 소 : 서울특별시 서초구 바우피로41길 61, 2층(양재동)

공 종 : A/S공사

등록일 : 2023.03.01

귀사는 지에스건설(주)의 협력사로 등록되었음을
확인합니다.

2024년 01월 10일



이 문서는 GS건설 외주협업사이트에서 전자발급되었습니다. (www.withgsenc.com)



제 111 호

표창장

서울시 서초구 양재동 2-20

주식회사 자오건설

대표이사 이 기 완

귀사는 지난 3년간 시정운영의 토대가 되는
지방세를 성실히 납부하여 건전한 납세문화
조성에 이바지하였을 뿐만 아니라 서울시의
재정운영에 기여한 공이 크므로 이에 표창합니다.

2009년 1월 29일



서울특별시장 오 세 훈





제 9926 호

표창장

(주) 자오건설

대표이사 이 기 환

귀하는 평소 맡은바 직무에 정려하여
왔으며 특히 2010 건설의 날을 맞이하여
건설산업 발전에 기여한 공이 크므로
이에 표창합니다.

2010년 7월 15일



국토해양부장관 정 종 환





제 5236 호

표창장

(주) 자오건설

현장반장 강 병 완

귀하는 평소 맡은바 직무에 정려하여
왔으며 특히 2009 건설의 날을 맞이하여
건설산업 발전에 기여한 공이 크므로 이에
표창합니다.

2009년 6월 18일



국토해양부장관 정 종 환





FCA 대한건설단체총연합회
The Federation of Construction Associations

제1066호

상 장

도장 3위

(주)자오건설
강 병 완

귀하는 제18회 건설기능경기대회에서
투철한 장인정신과 평소 연마한 탁월한
기량으로 우수한 성적을 거두었기에
이 상장을 드립니다.

2010년 6월 9일

건설기능경기대회 대회장
대한건설단체총연합회 회장

권 홍



감사패현황

Qualification Statement



*원주무실 휴먼시아 외 다수



감사패현황

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 감사패 및 감사장

■ 일 시

■ 98.08.31

■ 99.09.11

■ 00.09.10

■ 00.12.01

■ 01.09.14

■ 03.11

■ 03.12.20

■ 03.12.31

■ 03.12.31

■ 04.08.16

■ 04.08.30

■ 04.09.10

■ 04.09.30

■ 04.11.30

■ 04.11.30

■ 04.12.14

■ 05.07.15

■ 05.11.08

■ 05.06.10

■ 05.08.31

■ 05.10.05

■ 05.10.12

■ 05.12.12

■ 07.08

■ 07.10.31

■ 10.11.25

■ 아파트 단지명

■ 오태3차 대동타운 입주자 대표회의

■ 금곡 하나아파트 입주자 대표회의

■ 광주읍 태전리 미진아파트 입주자 대표회의

■ 수원 고색동 대한아파트 입주자 대표회의

■ 평택 보성 정실아파트 입주자 대표회의

■ 한국아파트 입주자 대표회의

■ 의정부 민락 청구아파트 입주자 대표회의

■ 일월 청구아파트 입주자 대표회의

■ 마산 월영 한백아파트 입주인 일동

■ 청솔 우성아파트 입주자 대표회의

■ 정릉 우성아파트 관리사무소

■ 홍제 청구3차아파트 입주자 대표회의

■ 선학 윤성아파트 입주자 대표회의

■ 마전동 영진아파트 입주자 대표회의

■ 횡성 원흥2차아파트 입주자 대표회의

■ 보성 황실1차아파트 입주자 대표회의

■ 거여 1단지아파트 입주자 대표회의

■ 거여 1단지아파트 입주자 대표회의

■ 무원 기산아파트 입주자 대표회의

■ 중화 동구햇살아파트 입주자 대표회의

■ 제주 일도 성환아파트 자치회

■ 제주 혜성대우아파트 입주자 대표회의

■ 경남 한신아파트 입주자 대표회의

■ 학마을 서원아파트 입주자 대표회의

■ 삼주 노블리제아파트 입주인 일동

■ 서산 늘푸른오스카빌아파트 입주자 대표회의

■ 연 락 처

■ 054-464-6560

■ 032-564-3588

■ 031-768-1577

■ 031-297-0198

■ 031-651-7889

■ 031-876-4292

■ 031-852-1044

■ 031-227-5004

■ 055-223-0620

■ 02-2244-6285

■ 02-943-3122

■ 02-391-2958

■ 032-817-9708

■ 032-562-9690

■ 033-343-8680

■ 054-464-7900

■ 02-400-8776

■ 02-400-8776

■ 031-970-5212

■ 02-496-4904

■ 064-758-5238

■ 064-759-0837

■ 051-515-2311

■ 032-297-4535

■ 031-797-0583

■ 041-663-8626

감사패현황

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 감사패 및 감사장

■ 일 시

■ 11.06.15

■ 11.12.09

■ 11.05.26

■ 11.08.09

■ 14.06.17

■ 14.12.18

■ 14.12.31

■ 16.12.20

■ 17.06.22

■ 19.07.12

■ 21.12.00

■ 24.06.20

■ 24.09.00

■ 아파트 단지명

■ 이천 현진에버빌2차아파트 입주자 대표회의

■ 동탄 신일해피트리아파트 입주자 대표회의

■ 목동 롯데캐슬위너아파트 입주자 대표회의

■ 광진 햇빛찬아파트 입주자 대표회의

■ 용곡2차 세광엔리치타워아파트 입주자 대표회의

■ 우림필유골드135아파트 입주자 대표회의

■ 분당 하우스토리아파트 주상복합 입주자 대표회의

■ 원주 무실휴먼시아6단지아파트 입주자 대표회의

■ 남악경남아너스빌아파트 입주자 대표회의

■ 안성 아양주공2단지아파트 입주자대표회의

■ 평택 소사벌 우미린레이크파크아파트 입주자대표회의

■ 울산 덕하신일해피트리아파트 입주자대표회의

■ 서초 래미안3차아파트 관리소

■ 연 락 처

■ 031-631-3228

■ 031-8003-1740

■ 02-2651-4994

■ 063-221-0973

■ 041-571-6577

■ 031-712-0961

■ 031-718-8131

■ 033-745-0871

■ 061-285-1864

■ 031-675-1903

■ 031-692-4212

■ 052-269-7739

■ 02-582-4553

▣ 공 로 패

■ 04.02.26

■ 대한전문건설인협회 서울특별시 회장 박덕흠

연도별 공사실적

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



년 도	대한주택보증外	건 설 사	기타(관공서 외)	합 계
2009	903,040,000	2,000,079,000	2,075,420,000	4,978,539,000
2010	2,069,575,000	3,120,939,000	2,627,559,000	7,818,073,000
2011	5,831,495,000	2,283,870,000	4,100,457,000	12,215,822,000
2012	7,805,124,000	1,666,232,000	3,188,587,000	12,659,943,000
2013	8,462,804,000	1,223,979,000	1,590,025,000	11,276,808,000
2014	11,939,603,402	1,735,372,000	2,975,974,000	16,650,949,402
2015	7,513,017,270	2,017,118,000	5,465,049,365	14,767,515,000
2016	1,757,248,000	2,018,287,000	5,751,237,000	9,526,772,000
2017	743,731,000	4,305,776,000	3,194,402,000	8,243,909,000
2018	1,028,922,000	2,069,824,453	9,698,930,547	12,797,677,000
2019	663,031,000	921,014,205	10,558,997,701	12,143,043,000
2020	584,822,000	985,429,000	6,450,314,000	8,019,411,000
2021	370,777,000	1,644,347,000	5,661,195,000	7,676,319,000
2022	7,731,084,000	3,003,900,000	2,163,120,000	12,898,104,000
2023	7,293,871,000	2,074,534,000	1,761,134,000	11,129,539,000

공사실적_2019년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



■ (주)이수에이엠씨

- 브라운스톤 범어 피난층 외벽 크랙 보수공사
- BS험프리스 폐기물 처리
- 브라운스톤 범어 피난층 하부 누수세대 보수공사
- BS험프리스 폐기물 처리(2차)

■ (주)우미건설

- 양산물금 4~5년차 종결공사

■ 지에스건설(주)

- 보문파크뷰자이 자이안센터 수영장창호외부 단열필름설치및점검 건
- 한강센트럴자이 승강기피트누수보수 및 펌프센서교체의 건
- 서동탄역파크자이 지하주차장 천정누수보수공사
- 자이더빌리지4단지 지하주차장슬래브누수보수공사
- 경희궁자이2단지 부출입구계단하부PIT내부누수보수공사
- 동탄파크자이 330동801호 외 3세대 욕실 벽체타일 탈락 보수공사
- 동탄파크자이 골프연습장 천정 전열교환기 점검구 설치공사
- 자이더빌리지 아트월 타일 단차 보수공사
- 마포자이3차-지하주차장 바닥무근 콘크리트균열 및 박리보수공사
- 자이더빌리지 세대측간소음개선 긴급샘플보수공사
- 경희궁자이4단지 지하주차장2층누수보수공사
- 방배아트자이-주차장 누수에 따른 배수공사
- 동천자이 지하주차장바닥무근콘크리트균열및박리보수공사
- 자이더빌리지 측간소음개선관련 벽체보강 샘플공사
- 청라파크자이 1단지 지하주차장 램프 트랜치 설치공사
- 미사강변센트럴자이 102동2901호 세대 욕실바닥 방수 보수공사
- LG사이언스파크(DP2) W1,2,6동 천정 점검구 설치공사
- 송도자이하버뷰2단지 209동 201호 거실 누수 보수 공사
- 동천자이 아파트 외벽 테라코타 타일 보수 공사
- 광명역센트럴자이 상가101호 천장 및 3호기 E/V PIT 내부 누수보수 공사
- 경희궁자이2단지 EV기계실 바닥보수공사
- 방배아트자이 주차장 주출입구 과속방지턱 설치공사

공사실적_2019년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 코오롱글로벌㈜

- 서울 장위2구역 주택재개발-장위꿈의숲하늘채 전유부 도배 오염(유색반점) 보수공사
- 효문코오롱하늘채아파트신축공사 부대시설 경로당가스쿡탑 매립설치공사 외
- 김포한강내아파트 전유부 타일균열 하자보수공사(2공구)
- 돈암코오롱하늘채 전유부 외부안전난간대교체공사
- 역삼동 공동주택 공용부 누수보수공사
- 창원현동 커뮤니티센터 외 점검용 사다리신설
- 역삼동공동주택 지하주차장 트렌치설치공사 외
- 광주동림 세대 욕실 벽타일 들뜸 보수공사(1공구)
- 대전은어송2차 104동1003호 세대누수보수공사
- 청주흥덕코오롱하늘채 각 동 지하계단실 균열보수공사
- 역삼동 공동주택 외벽 균열 누수 보수공사
- 대전은어송2차 최상층세대 대피공간외 균열누수 보수공사
- 장위꿈의숲하늘채 105동승강기 PIT균열 누수보수공사
- 역삼동공동주택 공용부 누수 보수공사
- 역삼동공동주택 옥상층 바닥 방수보완공사
- 장위꿈의숲하늘채 공용부 누수 보수공사
- 청주흥덕코오롱하늘채 111동1502호 발코니 균열 보수공사
- 역삼동공동주택 516호 천정 누수 보수공사
- 역삼동공동주택 공용부 누수 보수공사 외
- 돈암동코오롱하늘채 101동 1604호 실외기실 균열누수보수공사 외
- 장위2구역꿈의숲하늘채 지하주차장 누수보수공사 외
- 장위2구역꿈의숲하늘채 102동 2702호 침실3 천정 누수보수공사

▣ 코오롱환경에너지㈜

- 자원화시설 3층 악취개선 공사 건

공사실적_2019년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 현대건설(주)

- 원자력 병원 신개념치료센터 (공용부 하자 보수 공사)

▣ 현대엔지니어링(주)

- 대구 세천지구 공동주택 신축공사/CS공사(센터) 공용부 벽체 균열 보수공사

▣ (주)반도건설

- 동탄반도유보라아이비파크 E/V기계실 외벽 균열보수 및 옥탑바닥 방수공사

▣ (주)에스앤아이코퍼레이션

- LG가산디지털센터 옥탑기계실바닥우레탄방수 및 누수감지기설치공사
- [화학PR:91411419]서관 및 본관 옥상방수공사
- LG인화원 교육관E/W 및 필로티 천장 도장공사

▣ 교보생명보험(주)

- 교보생명 신촌사옥 전면 수목 폐기 및 바닥재 보수공사
- 교보생명 제주사옥 외벽 코킹 보수공사

▣ 기타

- 환경부 국립환경과학원:환경위성센터 지하1층 기계실 개선 공사
- 국토교통부 서울지방국토관리청 의정부국토관리사무소:국도6호선 신양수대교 등 시설물 보수공사
- 법무법인 태성:세종시가재마을3단지아파트 엘리베이터 홀 바닥타일 긴급 보수공사
- 법무법인 화담:천안불당리더힐스아파트 세대 누수 긴급보수 공사
- 서울특별시교육청 서울특별시서부교육지원청:서울연천초등학교 본관동 외벽 보수 공사(특허공법)
- 서울특별시교육청 은광여자고등학교:은광여자고등학교 외부 도장공사
- (주)하나트러스트제2호위탁관리부동산투자회사:DGB생명 부산사옥 지하주차장 방수 및 도장공사

▣ 입주자대표회의

- (동해)천곡현대아파트입주자대표회의:(동해)천곡현대아파트 균열보수 및 재도장공사
- 가정하나3차아파트 입주자대표회의:지하주차장 재도장 및 바닥공사
- 고양삼송아이파크아파트입주자대표회의:고양삼송 아이파크아파트 균열보수 및 재도장 공사
- 남원한신아파트입주자대표회의:층간 누수세대(101동1301호 외 6개소) 보수공사
- 남원한신아파트입주자대표회의:옥상 방수공사 외 교체공사
- 대동아파트입주자대표회의:(동해)대동아파트 옥상우레탄방수공사
- 덕소경남아너스빌입주자대표회의:덕소경남아너스빌아파트 하자보수보증금공사
- 도렘마을1단지아파트 입주자대표회의:도렘마을1단지아파트 지하주차장유도배수공사(긴급)-1개소
- 동두천월드메르디아아파트입주자대표회의:동두천월드메르디아아파트 하자보수공사(외벽,지하주차장,옥상)
- 동해대동아파트입주자대표회의:균열보수 및 재도장공사
- 동해동아아파트 입주자대표회의:동해동아아파트 내,외부 균열보수 및 재도장공사
- 리버그린 동아아파트 입주자대표회의:옥상 지붕 씽글 탈락 보수 공사
- 발한삼성아파트입주자대표회의:옥탑 및 경비실 외 씽글 보강공사(탈락방지)
- 발한삼성아파트입주자대표회의:공용창 코킹공사(6개라인)및 샷시그라우팅공사(33개소)
- 범어태왕아너스아파트 입주자대표회의:아파트 외내벽 크랙누수보수 및 재도장 외 공사
- 벽산블루밍아파트 입주자대표회의:원주반곡 벽산블루밍아파트 옥상바닥 우레탄 탑코팅공사
- 부안군봉덕2단지주공아파트:부안봉덕2단지주공아파트 옥상방수공사
- 삼척한양아파트입주자대표회의:균열보수, 재도장공사 및 옥상방수공사, 옥상난간대교체공사
- 송정금강펜테리움입주자대표회의:하자보수공사(외벽 균열보수 및 재도장, 옥상방수, 지하주차장누수 외)
- 수송2차오투그란데입주자대표회의:(군산)수송2차오투그란데아파트 하자 보수공사
- 수송2차오투그란데입주자대표회의:수송2차오투그란데아파트 배드민턴장 외 개선공사
- 순창광명메이루즈아파트 입주자대표회의:순창광명메이루즈아파트 지하주차장 유도배수공사(긴급)-1차
- 순창광명메이루즈아파트 입주자대표회의:순창광명메이루즈아파트 지하주차장 유도배수공사(긴급)-2차
- 신내건영1차아파트 관리사무소:지하2층 주차장 집수정 2개소(배수 모터펌프 2대 및 배관) 설치 공사

▣ 입주자대표회의

- 아름다운나날아파트입주자대표회의:아름다운나날아파트 법면붕괴 복구공사
- 아양주공2단지아파트:균열보수및재도장공사 옥상방수 신축줄눈제거후탑코팅공사 관리동드라이비트공사
- 아이파크상도동입주자대표회의:태풍 피해 복구공사
- 영종 신명스카이뷰주얼리 아파트 입주자대표회의:정문 상가 앞 계단 및 벽 석재 침하 긴급 보수 공사
- 예채1차아파트 입주자대표회의:(태백)예채1차아파트 옥상지붕 방수공사
- 월드컵 참누리 아파트 입주자 대표회의:계단실 도색 및 타일 외 공사
- 월드컵 참누리 아파트 입주자 대표회의:EV홀 소화전함 마블스톤 공사
- 은평뉴타운 엘크루 주상복합 102동 403호 구분소유자:102동403호 거실 욕실 누수 긴급 보수공사
- 이천관고동벽산블루밍아파트 입주자대표회의:옥상 우레탄 방수 외 공사
- 이천관고동벽산블루밍아파트 입주자대표회의:외벽 균열보수 및 재도장 공사
- 인후현대1차아파트입주자대표회의:아파트외벽균열공사 및 재도장공사 외
- 천곡주공4차아파트입주자대표: 옥상 중도보수,상도공사(6개동)및 물탱크실 방수공사(4개소), 캐노피29개소
- 테헤란PARK아파트입주자대표회의:지하주차장 천장 아크릴 배면 주입 등 방수공사
- 평화동코오롱아파트:평화동 코오롱아파트 외벽 재도장 및 옥상 방수공사
- 홍제힐스테이트아파트입주자대표회의:강릉홍제힐스테이트 옥상 우레탄 방수공사(101동1호 옥상및옥탑)

공사실적_2020년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 입주자대표회의

- 관고동 벽산블루밍아파트 입주자대표회의: 옥상 우레탄 방수공사 외
- 오송아파트 입주자대표회의: 오송아파트 옥상 방수공사
- 태형내산아파트 입주자대표회의: 옥상 배수로 우레탄 방수공사
- 오산운암주공4단지아파트 입주자대표회의: 옥상 방수공사
- 원주개운휴먼시아1단지아파트 입주자대표회의: 옥상 방수공사
- 동화마을신동아파밀리에아파트 입주자대표회의: 옥상바닥 누수로 인한 방수공사
- 이천관고동 벽산블루밍아파트 입주자대표회의: 외벽 균열보수 및 재도장공사
- 효자1차엘드수목토아파트 입주자대표회의: 균열보수 및 외부재도장공사
- 일신우남아파트 입주자대표회의: 균열보수 및 재도장공사 등
- 군산나운4차현대아파트 입주자대표회의: 균열보수 및 재도장공사
- 현대성우오스타아파트 입주자대표회의: 외벽균열보수 및 재도장공사
- 권선우남아파트 입주자대표회의: 아파트 균열보수 및 재도장공사(주차장포함) 등
- 춘천 삼성아파트 입주자대표회의: 외벽 균열보수 및 재도장공사
- 오산한주아파트 입주자대표회의: 외벽균열보수 및 재도장공사 외
- 방학우성2차아파트 입주자대표회의: 외벽균열보수 및 재도장공사
- 일원목련타운아파트 입주자대표회의: 크랙보수 및 재도장공사
- 원주개운휴먼시아1단지아파트 입주자대표회의: 내벽 재도장 및 균열보수공사
- 대선해시앙아파트 입주자대표회의: 세대 하자보수공사
- 평화동코오롱아파트 입주자대표회의: 외벽 재도장공사 및 옥상 방수공사
- 강원현대아파트 입주자대표회의: 내, 외벽균열보수, 재도장공사 및 옥상방수 외
- 공도우림아파트 입주자대표회의: 균열보수 및 재도장공사, 옥상방수공사
- 구성우림아파트: 내, 외부균열보수 및 재도장공사, 지하주차장 바닥에폭시 재도장공사 외
- 동해푸르지오아파트: 각동 옥상 우레탄방수(상도) 및 지하주차장 크랙 아크릴 보수공사
- 동해대동아파트 입주자대표회의: 지하 변전실 천정 아크릴 그라우팅공사
- 석사신도브레뉴아파트 입주자대표회의: 10년차 하자보수공사 및 재도장공사

공사실적_2020년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 입주자대표회의

- 광진햇빛찬2차아파트 입주자대표회의:옥상방수 및 계단 도장과 보수공사
- 동화마을 신동아 파밀리에아파트 입주자대표회의:오수배관 누수로 인한 보수공사
- 승화마을 현대홈타운아파트 입주자대표회의:지하주차장 누수 보수
- 무실 우미린아파트 입주자대표회의:싱글 보수공사
- 유원휴하임아파트 입주자대표회의:세대 하자보수공사
- 일산아이파크5단지아파트 입주자대표회의: 세대 타일공사

▣ 우미건설(주)

- 동탄주북1차 101동 2층 옥상정원 누수보수
- 용인 역북 방수공사 마감재 보수
- 전북2블럭 옥상 방수공사
- 시흥은계1차 방수공사 마감재 보수
- 시흥은계2차 방수공사 마감재 보수
- 동탄주북1차 파riba게트 천정도장공사
- 경산신대 우미린 하자보수공사 (타일)
- 경산하양 코아루 하자보수공사 (타일)
- 원주무실 하자보수(4~5년차 종결)공사
- 동탄주북1차 파riba게트 누수보수
- 동탄주북1차 상가 하자보수공사 (백화제거 등)
- 용인역북 세대 도배보수공사
- 청주테크노1차 옥상 및 외벽 콘크리트 균열보수 및 내장, 도배 보수공사
- 남양주별내2차 주차장 과속방지턱 및 반사경 시공
- 충북혁신 배수용량부족 침수피해(한의원) 보수공사
- 충주안림 침수세대 마감보수 공사
- 동주안림NH 101동 횡주관 배관 점검 보수
- 용인역북 세대 도배보수공사
- 청주테크노1차 옥상 및 외벽 콘크리트

공사실적_2020년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ ㈜우미개발 / ㈜우미산업개발 / ㈜우미글로벌

- 동탄주북1차 파riba게트 누수보수
- 천안불당2차 상업시설 누수 보수공사
- 천안불당2차 외벽 균열누수 및 누수피해 마감공사
- 천안불당2차 상업시설 방수 마감재 보수공사
- 천안불당2차 상업시설 누수 보수공사
- 용인역북 방수공사 마감재 보수
- 구미3차 우미린 하자보수공사(타일)
- 대구테크노 우미린 하자보수공사(타일)
- 구미옥계 17-1-4블럭 하자보수공사(타일)
- 동탄주북1차 상가 하자보수공사(백화제거 등)
- 강릉유천 외부균열 보수공사(하심위 조정건)
- 용인역북 오수배관 보수공사
- 용인역북 우미린 보수공사
- 청주테크노1차 옥상 및 외벽 콘크리트 균열보수 및 내장,도배 보수공사

▣ 코오롱글로벌(주)

- 장위 꿈의숲 하늘채 공용부 누수 보수공사
- 장위2구역 꿈의숲 하늘채 지하주차장 누수보수공사 외
- 천안쌍용동 코오롱 하늘채 신축공사 103동1101호 및 경로당 마루보수공사
- 천안쌍용동 코오롱 하늘채 신축공사 102동2301호 마루보수공사

▣ 지에스건설(주)

- 동천자이 지하주차장 바닥 무근 콘크리트균열 및 박리보수공사
- 광명역센트럴자이 상가101호 천장 및 3호기 E/V PIT 내부 부수보수 공사
- 부천옥길자이 하자보수(경기) 공용부 누수보수공사

공사실적_2020년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 현대건설(주) / 현대엔지니어링(주)

- 백련산4차 지하주차장 바닥 보수공사
- 신개념치료 공용부 하자보수공사
- 대구 세천지구 공동주택 신축공사 CS공사(센터) 공용부 벽체 균열 보수공사
- 위례신도시 A3-6a 아파트 신축사업 위례2차 무소음 트렌치 및 점검구 보수공사
- 상도동 134 지역주택조합 신축공사 공용부 천정누수 外

▣ 심우건설(주)

- 천안불당2차 상업시설 누수 보수공사
- 천안불당2차 상업시설 방수 및 마감재 보수공사
- 천안불당2차 외벽 균열누수 및 누수피해 마감공사

▣ (주)선우산업

- 천안불당1차 상업시설 누수 보수공사
- 천안불당1차 상업시설 방수 보수공사
- 천안불당1차 외벽 균열누수 및 누수피해 마감공사
- 천안불당1차 101동1201호 누수피해 마감공사

▣ (주)두진건설

- 청주방서두진하트리움 휘트니스센터 누수보수공사
- 복대2차 지하주차장 바닥 소음 보수

▣ 영송건설(주)

- 시흥은계1차 방수공사 마감재 보수
- 시흥은계2차 방수공사 마감재 보수

공사실적_2020년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 교보생명보험(주) / 교보리얼코(주) / 교보증권 (주)

- 일산사옥 옥탑층 바닥방수 보수공사
- 교보생명 케이스퀘어사당(구 사당사옥) 옥상광고탑 골조 도장공사
- 교보생명 번동외 21개사옥 옥상광고탑 보수 및 보강공사
- 케이스퀘어사당 지하주차장 크랙보수공사
- 교보증권 지하주차장 캐노피 보수 공사

▣ 이수건설(주) / 이수에이엠씨

- 인천향촌LH/203동2302호 외부 창호 코킹 보수공사
- 화성동탄2 LH 세대 타일하자 보수공사(4차)

▣ 동부건설(주)

- 응암 센트레빌1차 45년차 하자보수 종결공사

▣ (주)명선종합건설

- 용인역북 오수배관 보수공사
- 용인역북 우미린 보수공사

▣ (주)청우건설

- 남양주별내2차 주차장 과속방지턱 및 반사경 시공

▣ (주)에스앤아이코퍼레이션

- LG마포빌딩 옥상 방수공사
- 교육관 옥상 방수공사
- LG인화원 기사대기실 외 방수공사

공사실적_2020년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 관공서

- 고양도시관리공사: 고양체육관 지붕 용마루 방수공사
- 서울주택도시공사: 수서 16단지부분 옥상방수 공사
- 서울특별시 남부도로사업소: 신길고가 보수공사
- 서울특별시교육청 서부교육지원청: 서울연천초등학교 본관동 외벽 보수 공사
- 서울지방국토관리청 의정부국토관리사무소: 국도6호선 신양수대교 등 시설물 보수공사1

▣ 기타

- (주)하나트러스트 제3호 위탁관리: YK빌딩 옥상 방수공사
- (주)하나트러스트 제3호 위탁관리: YK빌딩 외벽 코킹 방수 개선공사
- (주)카이트제15호위탁관리부: 희성빌딩 방수공사
- LG상남도서관: 우레탄방수 코팅공사
- 환경부 국립환경과학원: 환경위성센터 사무실 및 공용부 환경개선공사

공사실적_2021년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 입주자대표회의

- 목련아파트입주자대표회의 크랙보수 및 재도장공사
- 목련아파트입주자대표회의 외벽 누수보수공사 외 도장공사
- 삼신아파트입주자대표회의 균열보수 및 재도장공사
- 북부현대아파트 입주자대표회의 균열보수 및 재도장, 코킹공사
- 삼신아파트입주자대표회의 외벽 그래픽 수정 도장
- 백현마을 서해그랑블아파트 지하주차장 에폭시 도장공사
- 장릉마을 삼성쉐르빌 아파트 균열보수 및 재도장공사
- 동탄시범월드반도아파트 입주자대표회의 지하주차장 바닥 에폭시 재도장공사
- 여주성일우리미아파트 입주자대표회의 성일아파트 외벽 재도장공사
- 어은목마을 경남아너스빌아파트 입주자대표회의 지하주차장 바닥 에폭시 및 균열보수, 벽체 등 재도장공사
- 장릉마을 삼성쉐르빌 아파트 관리사무소 계단실 도장공사
- 후곡마을청구 아파트 입주자대표회의 지하주차장 바닥 보수 및 에폭시 재도장 공사
- 호평마을대주파크빌아파트 입주자대표회의 호평마을 대주아파트 지하주차장 바닥 에폭시 도장공사
- 신일유토빌입주자대표회의 옥상 우레탄 방수공사
- 주공2차아파트 입주자대표회의 옥상 우레탄 부분방수공사
- 주공2차아파트 입주자대표회의 옥상 우레탄 부분방수공사 (4세대 추가방수공사)
- 한솔솔파크아파트 입주자대표회의 지하주차장 천정 누수방수공사
- 나운4차현대아파트 입주자대표회의 군산 나운4차현대아파트 옥상방수공사(32평 도막방수, 405동1라인 옥상)
- 골든팰리스아파트 입주자대표회의 외벽균열보수, 재도장 및 옥상 방수공사
- 동해푸르지오아파트 입주자대표회의 지하주차장 바닥 보수공사 및 기둥,벽체 도장공사
- 라송센트럴카운티아파트 입주자대표회의 지하주차장 에폭시공사 및 부분 방수공사
- 백현마을서해그랑블아파트 지하주차장 바닥 추가공사(지하1층 램프구간)

공사실적_2021년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 입주자대표회의

- 범어STX KAN아파트 입주자대표회의 10년차 하자보수 공사
- 범어STX KAN아파트 입주자대표회의 10년차 하자보수 공사-추가공사
- 북부현대A 입주자대표회의 균열보수 및 재도장, 코킹 공사
- 삼환나우빌아파트 입주자대표회의 균열보수 및 재도장 공사
- 에버파크아파트 입주자대표회의 연차별 하자보수 공사
- 장릉마을삼성쉐르빌아파트 입주자대표회의 지하주차장 계단 누수보수 공사 외
- 후곡마을청구아파트 입주자대표회의 지하주차장 시설물 추가공사 중 제2주차장 스틸그레이팅 신설공사
- 원주무실우미린아파트 입주자대표회의 싱글 보수 공사
- 은평뉴타운엘크루관리 은평엘크루 적산 열량계 교체공사

▣ 교보

- 교보증권(주) 교보증권 비상계단 및 지하1층 아케이드 도장공사
- 교보생명보험(주) 교보생명 안동사옥 외벽 골조 도장 보수공사
- 교보생명보험(주) 교보생명 교보타워 및 대전사옥 누수 보수공사
- 교보리얼코주식회사 YK빌딩 3F 테라스 방수공사

▣ 관공서 및 기타

- 한국토지주택공사 대구경북지역본부 대구4권역 임대주택 유지보수공사(건축,토목)
- 한국토지주택공사 대구경북지역본부 노후 공공임대 그린리모델링 견본 주택 설치 공사
- 서울특별시교육청 서울특별시 진관고등학교 내부 도장공사
- 성동구청 2021년 노면표시 유지보수공사 (단가계약)
- 서울특별시강북구 도봉로38길 27 주변(2구간) 사각형거 보수공사
- 국군재정관리단 20-육-00부대 시설공사 / 도장공사 일체
- 한국교직원공제회 어린이집 여의도 한국교직원공제회 어린이집 보수공사
- (주)우주엔비텍 노원자원회수시설 폐수처리장 구조물 보강공사
- 법무법인일신 춘천e편한세상아파트 주출입구 문주설치공사
- 한국토지주택공사 서울지역본부 하남감일 A4BL 지하주차장 출입구 사인물 설치공사
- 서울특별시 지방경찰청 기동단 1기동단(신관,별관,창신기동대) 외벽 방수 등 공사

공사실적_2021년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 건설사

- 동부건설(주) 흑석 5~10년차 종결공사
- 성일건설(주) 여주 성일우리미아파트 외벽 균열보수 공사
- 에이제이(주) 에이제이(주) 누수방수 및 시설 보수공사
- (주)선우산업 천안불당1차 상업시설 방수보수공사
- (주)선우산업 천안불당1차 상업시설 120호 방수보수공사
- (주)심우건설 천안불당2차 상업시설 방수보수공사
- (주)심우건설 천안불당2차 상업시설 114호 방수보수공사
- (주)에스앤아이엠퍼트 21년 생활연수원 환경개선공사-방수
- (주)에스앤아이엠퍼트 GS타워 중앙계단 벽체 및 안전라인 도장공사
- (주)우선건설 전남혁신 외부보수공사 및 누수피해공사
- 창용이엔지(유) 동남우미린폴하우스 보수공사
- 코오롱글로벌(주) 수도권고속철도수서역사 20년 하반기 정기점검(균열) 보수공사
- 코오롱글로벌(주) 따복하우스1차 어린이집 마루 들뜸 하자보수공사
- 한국도심공항자산관리(주) 시설물 방수 공사
- 현대건설(주) 기타/02광장11차(10년차 종결보수)
- (주)건영 문산 선유 주공5단지 10년차 하자보수 종결공사
- (주)동일토건 용인신봉2단지 누수공사
- (주)명일건설 평택소사벌2차 1-3년차 하자보수종결공사
- (주)선우산업 천안불당1차 상업시설 배수불량 우수홍통 설치공사
- (주)선우산업 천안불당 상업시설 120호 유도배수 및 천장 마감공사
- (주)선우이엔씨 분당폴라리스 분당 서우빌딩 9층 누수 및 마감재 보수
- (주)심우건설 천안불당 205동 우수배관 탈락 누수세대 보수공사
- (주)심우건설 천안불당2차 상업시설 배수불량 우수홍통 설치공사
- (주)영송건설 시흥은계2차 공용부 개선공사

공사실적_2021년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ (주)우미개발 / (주)우미글로벌 / (주)우미산업개발 / 우미건설(주)

- (주)우미개발 동탄주북1차 상가옥상 배수구 신설
- (주)우미개발 동탄주북1차 상업시설 냉각탑 보완공사
- (주)우미개발 동탄주북1차 복도벽체균열 보수공사
- (주)우미글로벌 충주호암 침수세대 마감재오염보수공사
- (주)우미글로벌 충주호암 상업시설 급수배관 열선공사
- (주)우미글로벌 전남혁신 외부보수공사 및 누수피해공사
- (주)우미글로벌 충주호암 상업시설 옥상 우수흡통 설치공사
- (주)우미산업개발 천안불당2차 상업시설 배수불량 우수흡통 설치공사
- (주)우미산업개발 천안불당 205동 우수배관 탈락 누수세대 보수공사
- (주)우미산업개발 전주효천1차 우수배수 보수공사
- (주)우미토건 청주동남1차 PD점검구 설치공사
- (주)우산건설 중부AS사무소 인테리어공사
- 우미건설(주) 부산만덕NH 타일하자보수공사
- 우미건설(주) 시흥은계2차 공용부 개선공사
- 우미건설(주) 충주호암 침수세대 마감재오염보수공사
- 우미건설(주) 청주호미1차 환기캡 누수피해 마감공사(시설물)
- 우미건설(주) 청주호미2차 환기캡 누수피해 마감공사(시설물)
- 우미건설(주) 동탄주북1차 키즈카페 지붕 개구부 설치공사
- 우미건설(주) 충주호암 상업시설 급수배관 열선공사
- 우미건설(주) 청주동남1차 PD점검구 설치공사
- 우미건설(주) 동탄주북1차 상가옥상 배수구 신설
- 우미건설(주) 동탄주북1차 상업시설 냉각탑 보완공사
- 우미건설(주) 충주호암 상업시설 옥상 우수흡통 설치공사
- 우미건설(주) 전주효천1차 우수배수 보수공사
- 우미건설(주) 동탄주북1차 복도벽체균열 보수공사
- (주)우미산업개발 천안불당2차 상업시설 방수보수공사
- (주)우미산업개발 천안불당2차 상업시설 방수보수공사

공사실적_2022년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 입주자대표회의

- 에듀하임1309관리단 에듀하임 1309 오피스텔 단지 건물외벽 재도장공사 및 지하주차장 바닥 에폭시코팅 및 내벽 재도장 공사
- 에듀하임1309관리단 LED로고 및 지하주차장 보수공사
- 에듀하임1309관리단 지하주차장 누수보수 공사
- 에듀하임1309관리단 정문 주차장 출입구 상단 단지 로고 LED 스키시 설치
- (전주)코오롱스카이라워아파트 연차별 하자보수 및 지하주차장 누수 보수공사
- (군산)미룡주공3단지아파트 미룡주공3단지아파트 지하주차장 에폭시공사
- 오산대역우미린아파트 균열보수 및 재도장 공사
- 오산대역 우미린아파트 내, 외벽 균열보수 및 재도장 공사 내 부대시설공사(헬스클럽 화장실 보수공사)
- 송정해변신도브레뉴아파트 강릉송정해변신도브레뉴아파트 옥상방수공사
- 쌍용스윗닷홈 오창예가 아파트 외벽 등 균열보수 및 재도장 공사
- 한남프레시아아파트 외부 실링공사 및 외부재도장, 지하주차장 재도장공사(균열보수 포함)
- (속초)주공2차아파트 7개동 옥상지붕 금속기와 설치공사
- 개나리아파트 아파트 외벽(지하주차장 포함) 균열보수 및 재도장공사
- 상현마을 현대성우1차아파트 건물 외부 균열보수 및 재도장 공사
- (군산)에듀힐아파트 내부,외부 및 지하주차장 재도장 공사
- (전주)송천시영아파트 균열보수 및 재도장공사
- 조촌시영3차 아파트 균열보수 및 재도장공사
- 쌍마한신아파트 재도장 및 균열보수 공사
- 병점임광그대가아파트 내, 외벽 균열보수 및 재도장 공사
- 감일파크센트레빌아파트 각 동 외벽 재도장 공사

공사실적_2022년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 입주자대표회의

- 시대진부아파트 지하주차장 바닥 에폭시 공사 외 3건(그라우팅공사, 지하주차장입구 지붕공사, 그레이팅 교체공사)
- 이천현진에버빌2차아파트 단지 내 하자보수 공사
- 이천현진에버빌2차아파트 옥상 우레탄 방수 공사
- 남양좋은집아파트 외벽 균열보수 및 채도장 공사
- 코오롱하늘채수아파트 각 동 옥상 우레탄 방수공사
- 장릉마을 삼성쉐르빌아파트 아파트 옥상 금속기와 지붕보수공사
- 이안더테라스아파트 지하주차장 천정방수 공사
- 이안더테라스아파트 지하주차장 도록 방수 및 바닥들뜸 방지공사
- 여주성일우리미아파트 옥상방수공사
- DMC래미안 e편한세상아파트 단지내 지하주차장 천정 습식 균열보수 공사
- 호평 우림 필유 아파트 재활용장 철거, 증설공사
- DMC아이파크아파트 지하주차장 환경개선(내부 도장) 공사
- 예당마을신일유토빌아파트 133동 옆 외부 계단실 스톤코트 보수공사
- 우산아파트 옥상 우레탄 상도 코팅공사

▣ 관공서

- 서울시설공단 청사 화장실 개선 건축공사(1차)
- 한국원자력연구원 방사성폐기물처리시설 외 1개동 내외부 보수공사
- 서울시 강서구 시설관리공단 화곡6-1 공영주차장 옥상 중앙부 방수 공사
- 서울특별시성동교육청 건국대학교사범대학부속중학교 2022년 건국사대부중 운동장 개선 공사
- 서울특별시교육청 서울특별시북부교육지원청 신방학중 급식실 바닥개선공사

공사실적_2022년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 건설사

- 동부건설(주) 대구메리어트호텔 시설물 개선공사(3차)
- 명서건설(주) 중흥S클래스1차아파트 하자보수공사 중 지하주차장 도장공사 외
- 삼성물산(주) 220428-광고-계단실 외 균열 보완공사(하자)
- 삼성물산(주) 220614 온천2 세대 타일균열 하자보수공사_1차
- 삼성물산(주) 221103-부산장전 AS운영실 철거 및 복구공사
- 우미건설(주) 고양삼송 최상층 누수보수공사
- 우미건설(주) 청주테크노2차 외벽균열 및 층간조인트 보수공사
- 우미건설(주), (주)우미개발 전남혁신 5년차 하자종결공사
- 우미건설(주), (주)우미개발 경산하양1차 타일보수공사
- 우미건설(주), (주)우미개발 동탄주복1차 집중호우 피해보수공사
- 우미건설(주), (주)우미개발 인천검단1차 집중호우 누수피해보수공사
- (주)우미개발, (주)심우종합건설 청주동남2차 우미린 아파트 신축공사 중 노인정 누수피해 하자보수공사
- (주)우미산업개발, 우미건설(주) 천안불당1차 상업시설 125호 방수보수공사
- (주)영송건설, 우미건설(주) 시흥은계2차 공용부 하자보수공사
- 에스엠상선(주) 건설부문 광주역 우방아이유엘아파트 지하주차장바닥 하자보수공사 건
- (주)삼라 서울시 영등포구 선유동 진덕빌딩 옥상, 옥탑 하자보수 용역
- 우방산업(주) 광주 운남 아이유엘아파트 타일하자보수공사
- (주)건영, 양우건설(주) 진천 건영아모리움 양우내안애아파트 23년차 하자보증해지 종결공사
- (주)광신종합건설 전주평화동 광신프로그레스 아파트 방수하자보수공사

공사실적_2022년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 건설사

- (주)광신주택 목포상동 광신프로그레스 아파트 세대타일 하자보수공사
- (주)광신주택 전주평화동 광신프로그레스 아파트 세대타일 하자보수공사
- (주)광신주택 화순 광신프로그레스 아파트 세대타일 하자보수공사
- 지에스건설(주) (서청주파크자이)지하주차장 바닥 크랙 보수공사
- 지에스건설(주) (청주센트럴자이)GATE2 지하주차장 진입 램프 바닥 보수공사
- 지에스건설(주) [광주역자연앤자이]세대목창호 하자보수공사
- 지에스건설(주) [수색자이]2단지 10년차이내 하자관련 합의공사
- 현대건설(주) 기타/02아너힐즈(지하주차장 사인물 보완)

▣ 기 타

- 서울숲에이타워 관리위원회 지하주차장 에폭시 도장공사 및 옥상 방수공사
- (주)명인씨앤에스 오섬파크상가 1층철거 및 방수공사 외
- 교보생명보험(주) 교보생명 본사사옥 옥상층 바닥 보수공사
- 교보생명보험(주) 교보생명 안산사옥 지하주차장 및 램프웨이 방수 보수공사
- 교보생명보험(주) 교보생명 계성원 테라스 우수배관 교체공사
- 교보생명보험(주) 교보생명 변동사옥 옥상층 방수 보수 공사
- 교보증권(주) 교보증권 본사사옥 지하 크랙보수 및 탑코팅 공사
- (주)코크렙제57호위탁관리부동산투자회사 분당퍼스트타워 옥상 바닥 방수 및 배관 도색 공사
- 의료법인 남촌의료재단 시화병원 본동 건물외벽 창틀 누수 보수 및 발수페인트 도장공사
- 한국도심공항자산관리(주) 도심공항 지하주차장 램프 미끄럼방지 및 트렌치 보수공사
- 강변테크노마트 주식회사 2022년 9층 하늘공원 방수 및 라다리프트 레일 철거 공사 외
- 벽산디지털밸리7차 지식산업센타 운영위원회 벽산디지털밸리7차 아파트형 공장 지하주차장 경사로 캐노피설치(렉산)공사
- (주)에임투지 캠프지빌딩 주차장 바닥 보수 외 3건

공사실적_2023년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 입주자대표회의

- (대전)트리폴시티9단지아파트 지하주차장 보수 및 재도장공사
- (속초)주공2단지아파트 3개동 옥상지붕 금속기와 설치공사
- (순창)광명메이루즈아파트 5-10년차 하자보수공사
- (전주)신세계블루타운아파트 내,외벽 균열보수 및 재도장공사
- (증평)대성베르힐아파트 대성베르힐아파트 외벽 균열보수 및 재도장 공사
- e편한세상 용인한숲시티3단지아파트 지하주차장 바닥 부분 보수공사
- 광고센트럴뷰아파트 광고센트럴뷰아파트 문주 설치공사
- 구리금호베스트빌2차아파트 내, 외부 균열보수 및 재도장 공사
- 군산나운4차현대아파트 옥상방수공사
- 대전개나리아파트 철재계단 및 걸레받이 도장 공사
- 대치풍림아이원아파트 지하주차장 외 보수공사
- 동탄시범월드반도아파트 휴게공간 바닥재 교체공사
- 동해천곡주공4단지아파트 6개동 방수공사 및 상도공사
- 래미안크레시티아파트 외벽 균열보수 및 재도장공사 외 하자보수공사
- 배산 제일풍경채 에듀파크 아파트 지하주차장 바닥 에폭시 및 재도장, 누수보수 및 기타공사
- 봉담센트럴푸르지오아파트 정문 입구 차선 도장 공사
- 송천시영아파트 송천시영아파트 옥상 우레탄 방수공사
- 수기마을 힐스테이트2단지아파트 지하주차장 재도장 등 공사
- 양평동양아파트 내, 외부 균열보수 및 재도장 공사
- 에듀하임1309관리단 2022년 옥상세대 방수공사 추가공사

공사실적_2023년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 입주자대표회의

- 에버그린아파트 옥상 우레탄 방수공사
- 영월금용아파트 외부 균열보수 및 재도장 공사
- 예현마을현대홈타운아파트 관리동 보수공사
- 오산대역세교자이아파트 옥상 부분보수공사(6개소, 아크릴배면차수공법)
- 이도현대아파트 옥상 우레탄 방수공사
- 이안더테라스아파트 주민운동시설(스크린골프장) 천정 방수공사
- 전주서희스타힐스아파트 지하주차장 누수 보수공사(부분)
- 전주첨단 코아루1차 아파트 아스팔트싱글보수 및 방수공사
- 진달래2차아파트 외부 균열보수 및 옥상방수 재도장 공사
- 창동아이파크아파트 지하주차장 균열보수 및 도장공사
- 혁신호반베르디움더클래스3차아파트 지하주차장 누수보수공사
- 호평우림필유아파트 지하주차장 캐노피 보수공사

▣ 관공서

- 4284부대 00부대 석축옹벽 정기안전점검 용역
- 4284부대 00부대 석축옹벽 정밀안전점검
- 서울도시주택공사 강일육교 정밀안전점검 용역
- 서울특별시 도봉구 중랑천 준설공사
- 서울특별시교육청 서울특별시강남교육청 서울매현초등학교 야외학습장 시설개선공사
- 서울특별시교육청 성동고등학교 시청각실 및 공영주차장 환경개선공사
- 서울특별시중부교육지원청 창덕여중 중관동 옥상 방수공사

공사실적_2023년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 건설사

- 경남기업(주) (H파주운정14단지) 2년차 하자보수공사
- 동부건설(주) 의정부고산_508동 2101호 인테리어공사
- 삼성물산(주) 230106 수지8차 세대타일 균열들뜸 보완공사_23-1차(하자)
- 삼성물산(주) 230207 비산2 세대 타일 하자외 보완공사(하자)
- 삼성물산(주) 230919 서초우성2차 아파트 외벽 균열 및 누수 보완공사(5년차하자)
- 우미건설(주) [고양삼송] 단독 207동 109호 안방, 드레스룸 바닥 침하 보수공사
- 우미건설(주) [인천검단1차]집중호우 피해보수 공사
- 우미건설(주), (주)우미개발 전주효천2차 타일하자보수공사
- (주)우미개발, 우미건설(주) [나주빛가람] 옥상 방수 공사
- (주)우미산업개발 사옥 프로젝트창 및 일부 보수공사
- 지에스건설(주) [과천자이] 세대 타일 하자보수공사
- 지에스건설(주) [DMC리버포레자이] 세대 타일 하자보수공사
- 지에스건설(주) 명륜자이 세대 타일 하자보수(10차)
- 지에스건설(주) [자이더익스프레스3차] 세대 타일 하자보수공사
- 지에스건설(주) [한강메트로자이2단지] 세대 발코니 등 골조 균열보수공사
- 지에스건설(주) [마포프레스티지자이]지하주차장 외벽균열로 인한 천정 누수보수공사
- 지에스건설(주) GS건설(주) 용인 엘리시안 러닝센터 숙소 개선 공사
- 지에스건설(주) [바이로메드마곡R&D센터]지상 및 지하주차장 바닥 균열, 박리 보수공사
- 지에스건설(주) [아르테자이]지하주차장 외벽 누수 보수공사
- 지에스건설(주) [스카이시티자이] 외벽균열 및 세대 마감재 보수공사
- 지에스건설(주) [안산그랑시티자이]아파트 외벽 균열 및 세대 누수 마감재 보수공사

공사실적_2023년도

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t



▣ 건설사

- (주)건영 황성 둔내 건영 아모리움 아파트 2~5년차 하자보수 종결공사
- (주)광신주택 화순 광신프로그레스 보도블럭 교체공사
- (주)광신주택 전주 평화동 광신프로그레스 아파트 균열보수 및 재도장공사
- (주)금강주택 고객지원 통합하자현장 중 다산 금강펜테리움리버테라스2차 타일 보수공사
- (주)에스앤아이코퍼레이션 곤지암리조트 재해용 저류지 벽면 보수 공사-방수공사_CI23002211
- (주)에스앤아이코퍼레이션 테슬라 문정서비스 옥탑 방수공사-방수공사
- (주)에스에이치종합개발 양평동 동양엔파트 외벽 외 도장공사 중 일부(외벽 재도장, 관리동 외부)
- (주)펜테리움개발 파주운정3 A32BL 금강펜테리움 중 부문주 설치공사
- 현대건설(주) 기타/03 김포고촌물류센터(램프 도장보수)
- 현대건설(주) 기타/02태전2차(지하주차장 천정 누수 보수)
- 현대건설(주) 기타/02성남고등(공용부 균열 보수)

▣ 기타

- 교보생명보험(주) 교보생명 신촌 외 2개 사옥 방수 보수공사
- 교보생명보험(주) 교보생명 교보타워 및 계성원 방화셔터 교체공사
- 교보생명보험(주) 교보생명 본사사옥 전면 외벽골조 도장 보수공사
- 교보생명보험(주) 신촌사옥 옥상광고탑 도장보수 공사
- 교보생명보험(주) 교보생명 평택사옥 외벽코킹, 누수보수 및 일산사옥 화장실 타일보수공사(비계획)
- (주)에스씨 스프링카운티자이 시설물보수공사
- 영신테크(주) 스피코 건물 도장공사
- 트러스트자산운용(주) 성수동 트러스트 사옥 방수 보수공사
- 한국도심공항자산관리(주)도심공항 1층 옥외 석재 트렌치 보수공사

오시는 길

Q u a l i f i c a t i o n S t a t e m e n t

